世联行

WorldUnion ESG

2024

001 . . 6 . § ă ř . 6

010

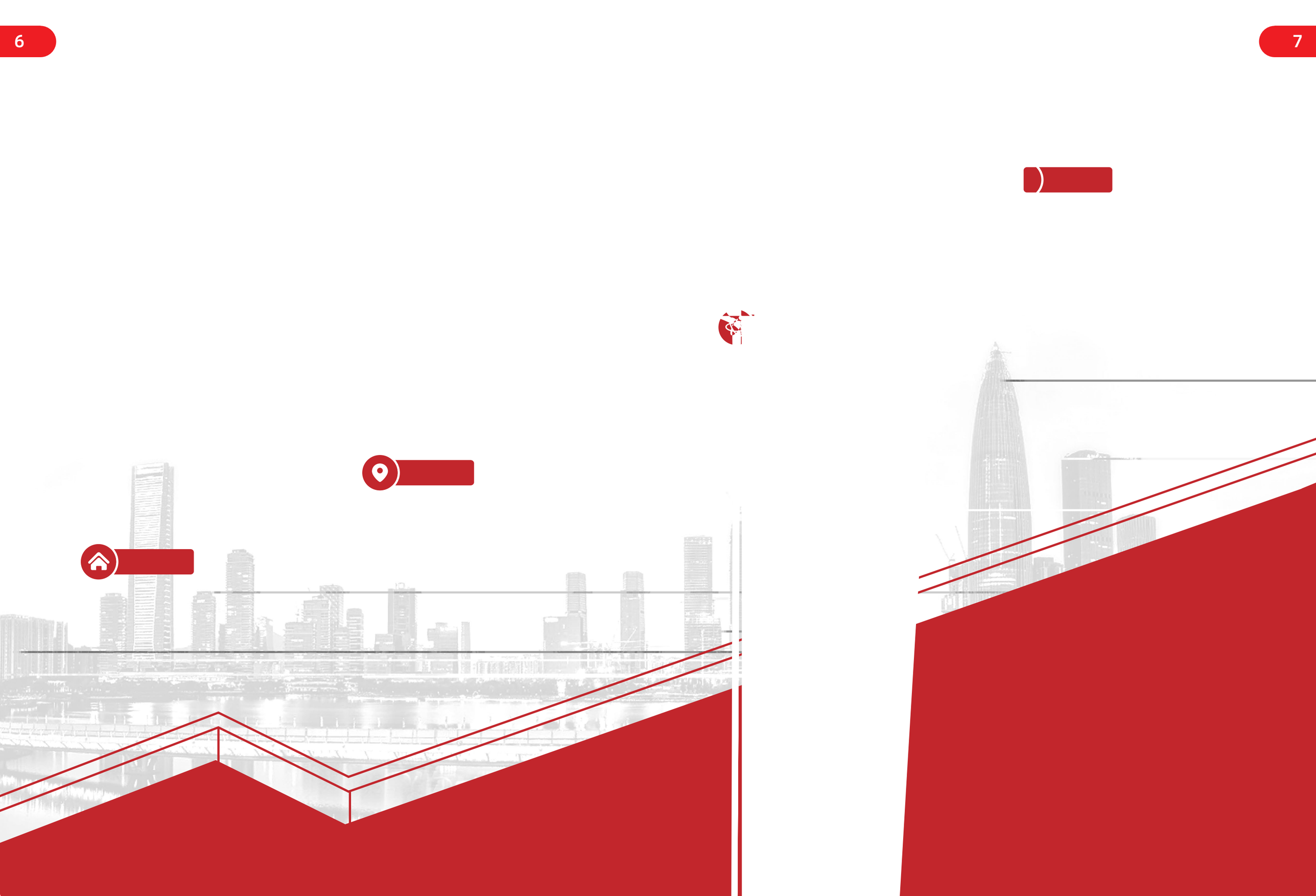
102

ABOUT THE REPORT

ABOUT WORLDUNION

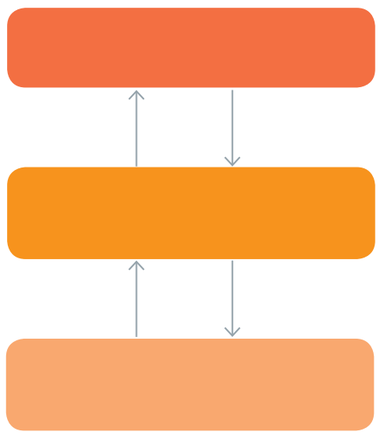
1993 2021

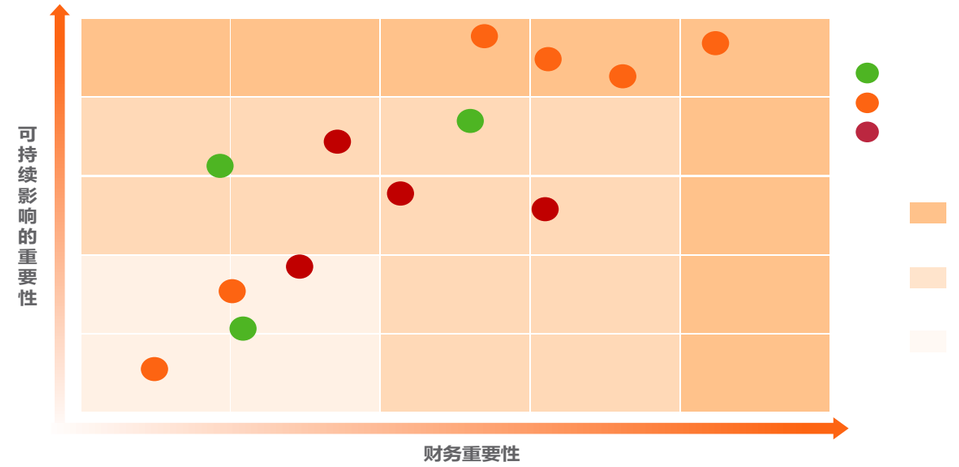
A



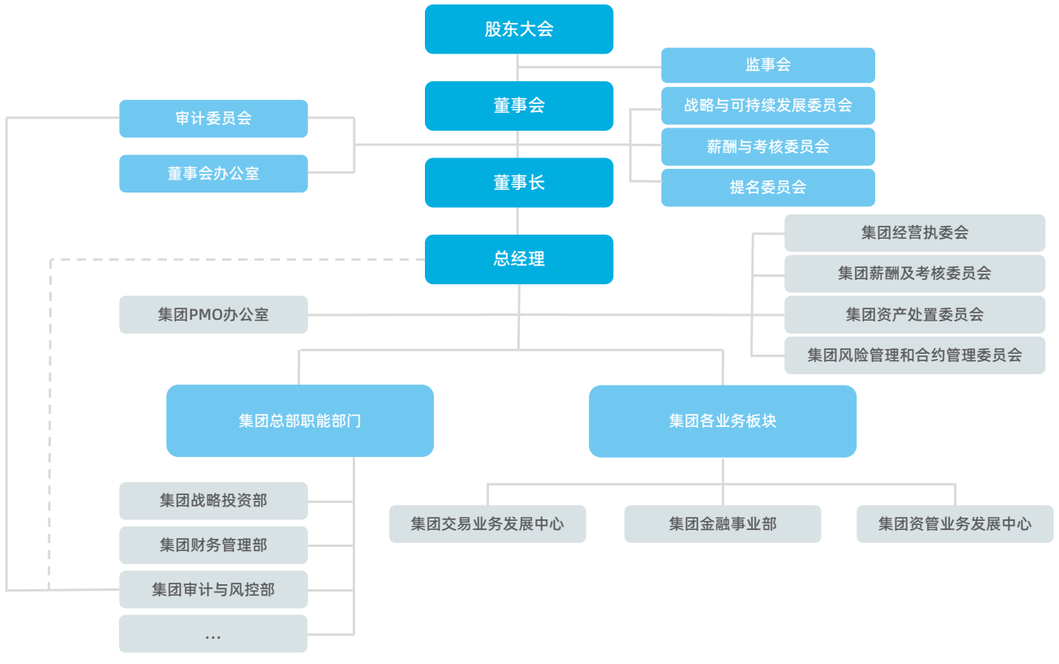
SUSTAINABILITY-RELATED GOVERNANCE

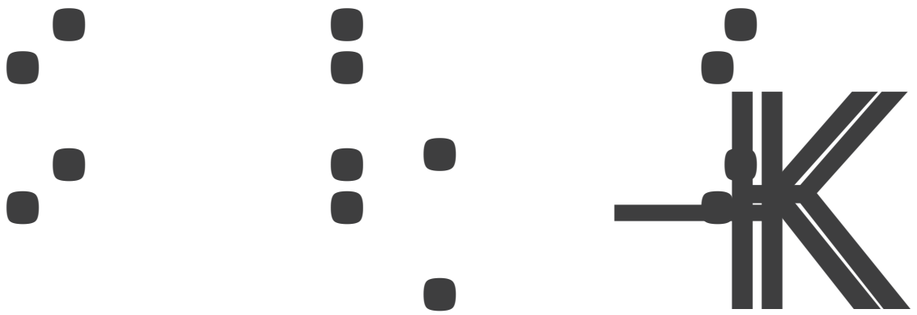
«:»



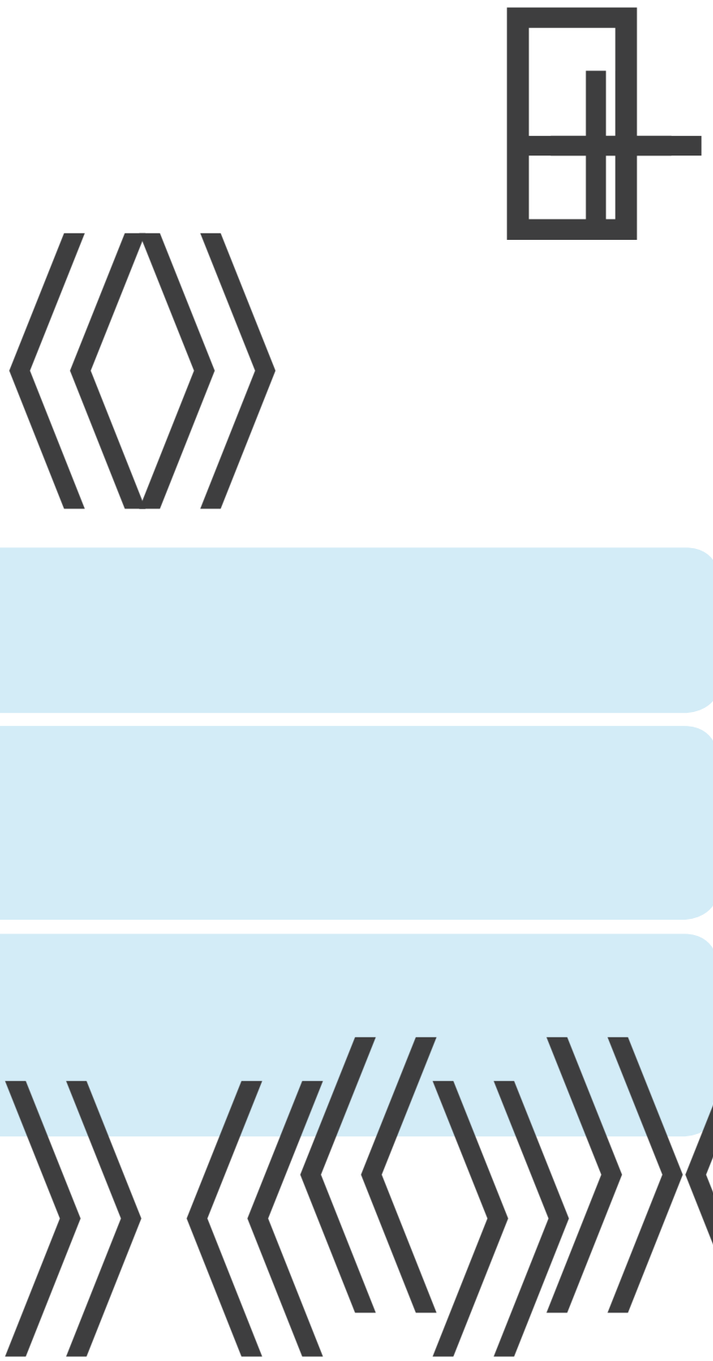

可持续影响的重要性
财务重要性

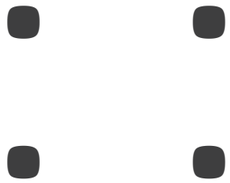
SOUND GOVERNANCE BUILDS THE FOUNDATION OF TRUST


股东大会
监事会
董事会
战略与可持续发展委员会
审计委员会
薪酬与考核委员会
董事会办公室
提名委员会
董事长
总经理
集团经营执委会
集团薪酬及考核委员会
集团PMO办公室
集团资产处置委员会
集团风险管理和合约管理委员会
集团总部职能部门
集团各业务板块
集团战略投资部
集团交易业务发展中心
集团金融事业部
集团资管业务发展中心
集团财务管理部
集团审计与风控部
...



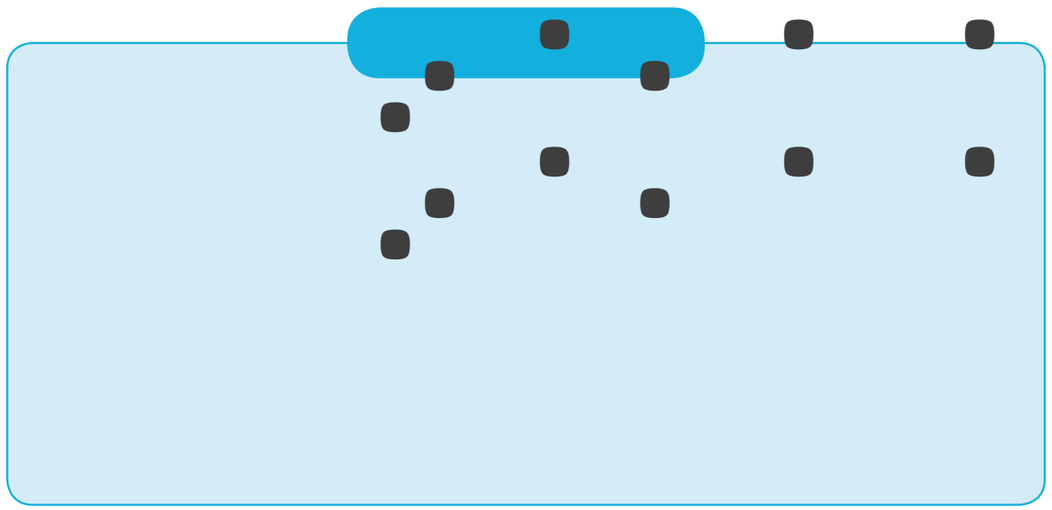
4



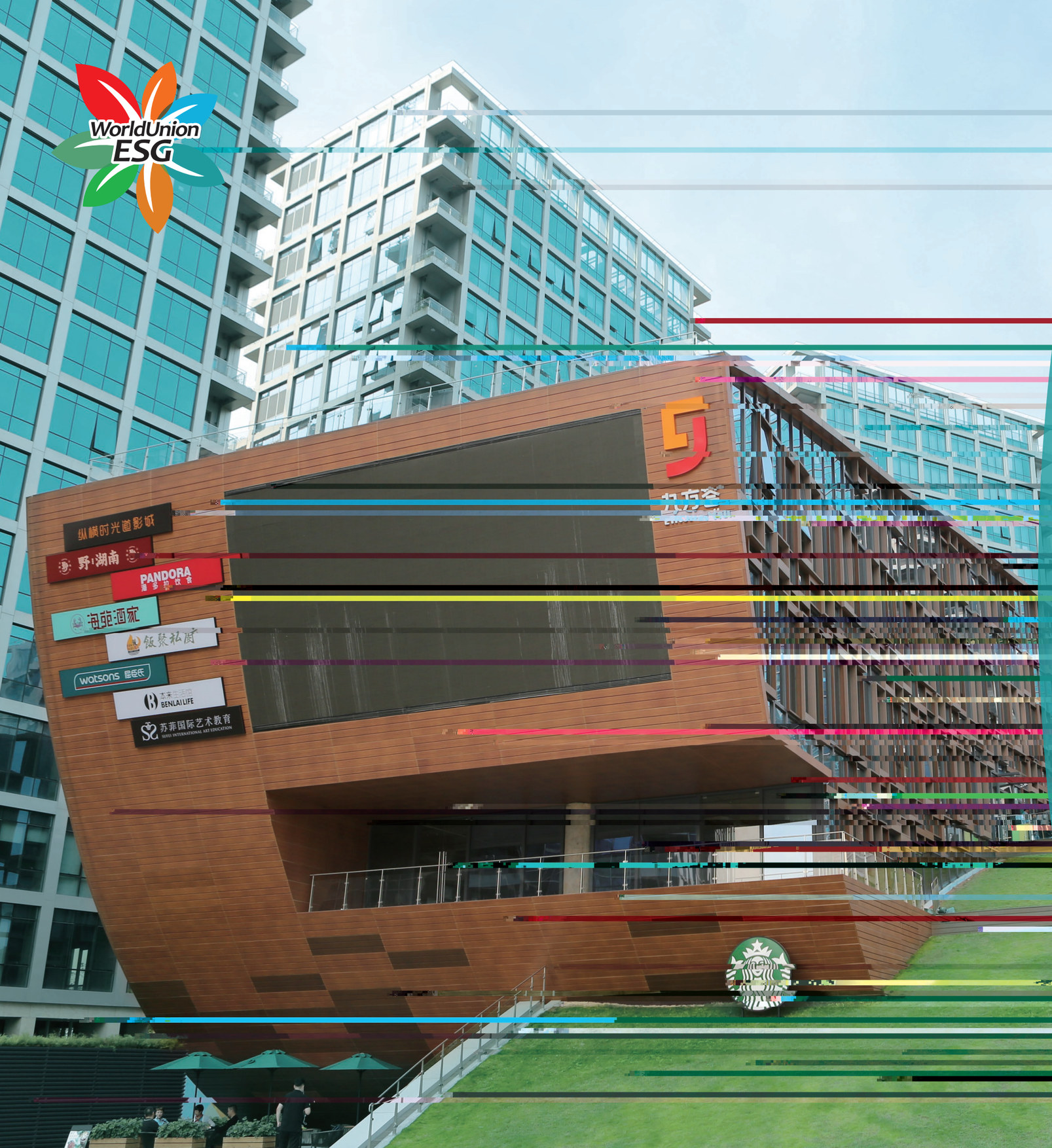


•ÏR3L Á0TÖ"36~

’ôøÔu"5{ 4Á•€ï C ’ön #v •" $ºÅâ•i/fO"O•aDu"üâÒ1ìäÕ@L€•>¿# \r\"#ÜbîŽ à ɵ*AÏ,óMò#¢Lb#b *¬ à2ß º.À,Ô)T÷3`ã`<,TT#Ó•e@.Â 5f’– “B6~%&.³"3 `sÜó#da·³( Z¼! À ! •0Ã £2ß º.À,Ô>E†“`î#ä<é.Î íÁ•ìßØRžÜ-ìäÒ 9sÜõ ø/4ò



世联行



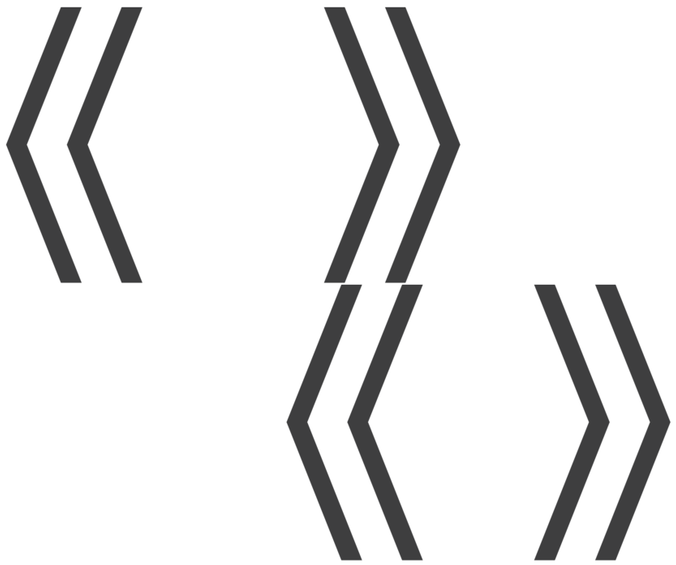
CRAFTING QUALITY SERVICE WITH HEART

“

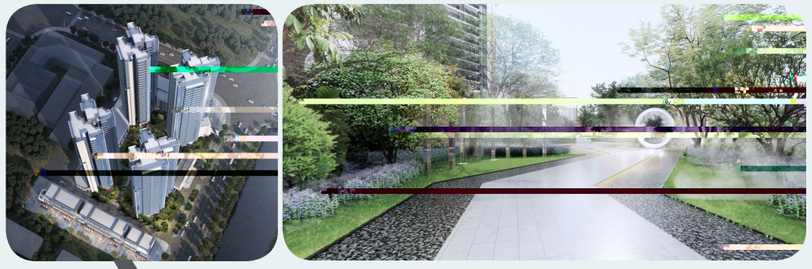
”

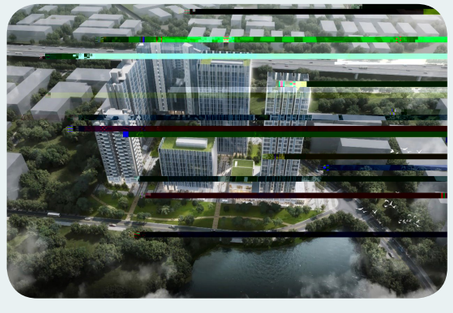
“

”

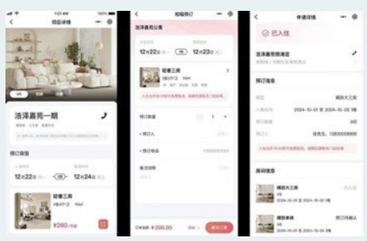


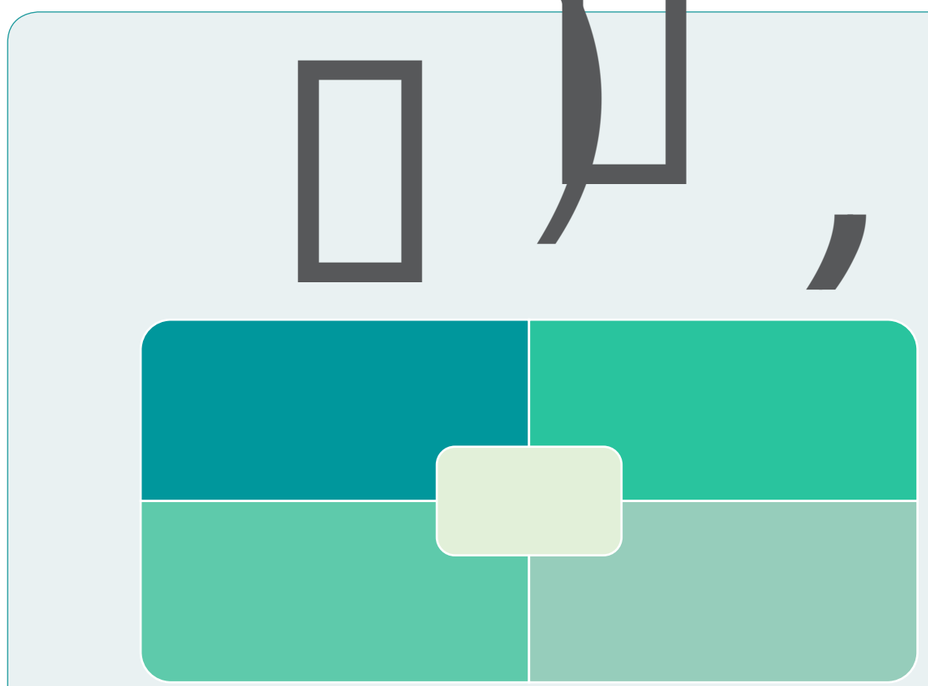
EHS
EHS
EHS
E
H
S
EHS
EHS
7*24H



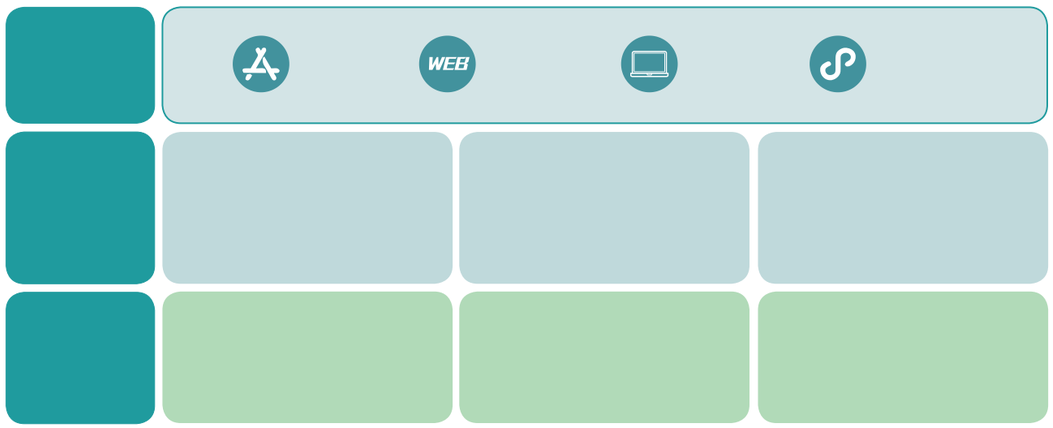


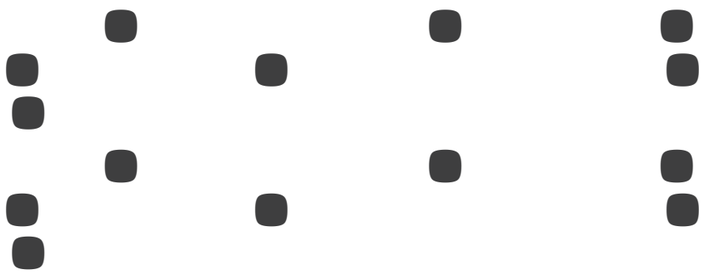
线上售楼处
AI云店
渠道管家
私域
公域
营销
拉新
裂变
吸客
线上营销获客
线上转线下
线上行为
线下售楼处
在线开盘
扫码判客
沙盘
开盘选房
晚会盘客
客户画像
自获客
自然到访
机构经纪
自由经纪
渠道风控
促销
选定工具
选房
成交
智慧案场
掌上交易

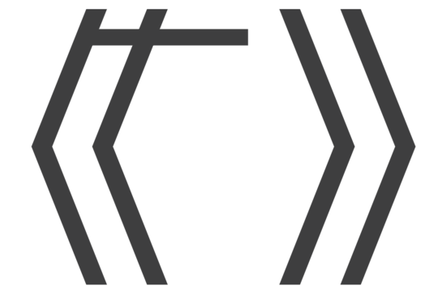


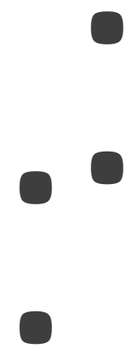


%

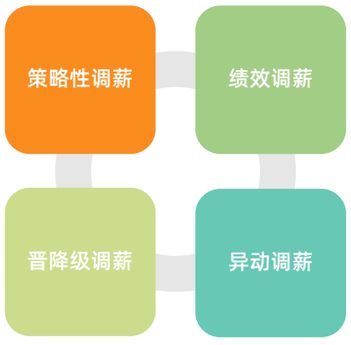

WEB

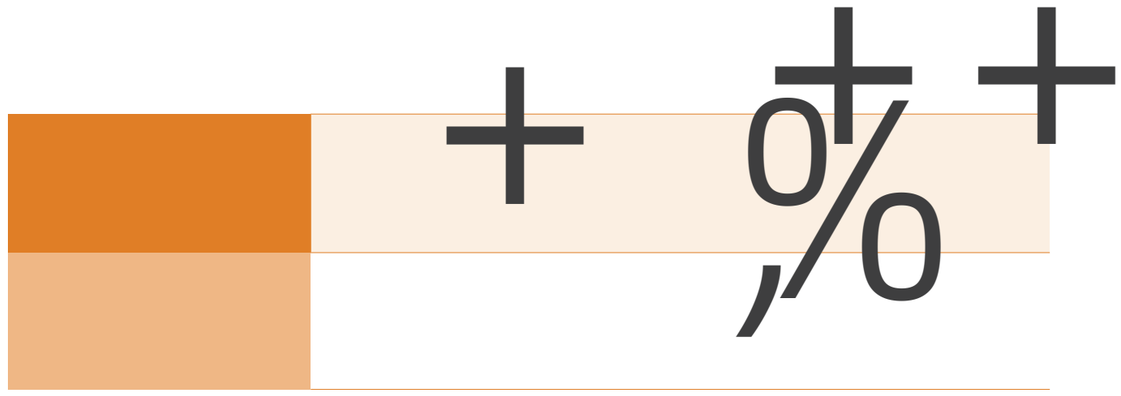


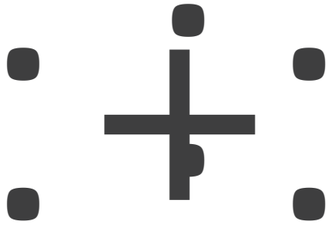


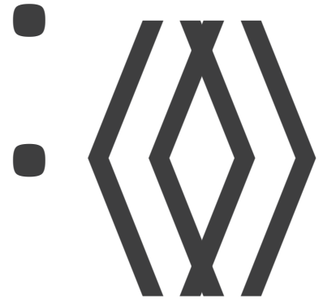


战略导向原则
业绩导向原则
薪酬水平
市场化原则
效益优先、
公平原则
薪酬合理性原则
岗位薪变原则


策略性调薪
绩效调薪
晋降级调薪
异动调薪



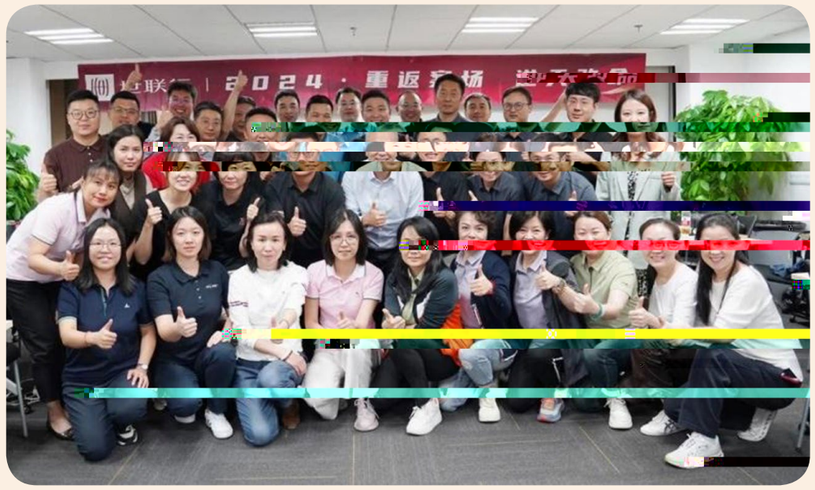




%

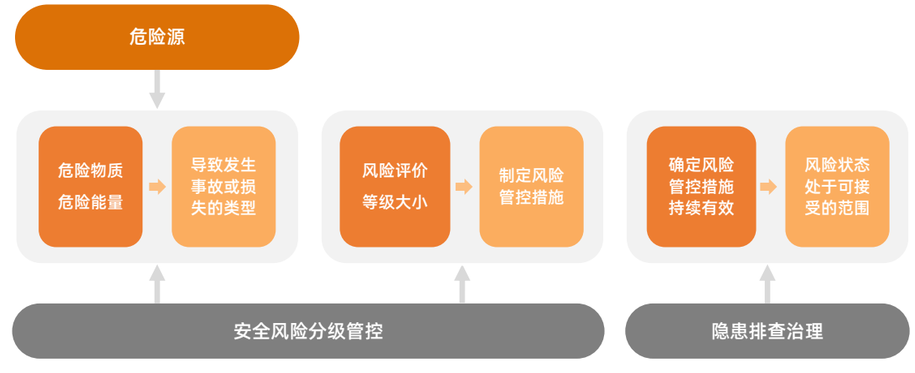
%

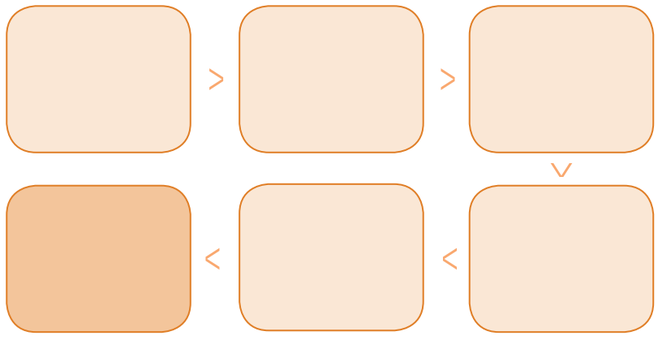
%



新媒体
运营技能
岗位技能
工具使用
创新思想 /
业务
实战分享
投标

CERTIFICATE
职业健康安全管理体系认证证书
北京安信行物业管理有限公司
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
物业服务及相关管理活动
ISO 45001
职业健康安全管理
珠海横琴世联云城市服务有限公司
根据贵组织的申请，本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》（GB/T45001-2020/ISO45001:2018）规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。
管理体系覆盖范围：
物业管理服务所涉及的职业健康安全管理活动
广东中检认证有限公司


危险源
危险物质
危险能量
导致发生
事故或损
失的类型
风险评价
等级大小
制定风险
管控措施
确定风险
管控措施
持续有效
风险状态
处于可接
受的范围
安全风险分级管控
隐患排查治理



2024年沙河街道总工会职工素质培训

世联行

14:10

世联行 粤东地区
开门红财聚宝地

世联行 粤东地区

DEDICATED TO GREEN AND LOW-CARBON PRACTICES

%

)

%

%

‰

2024 2030 30%

0%

+%

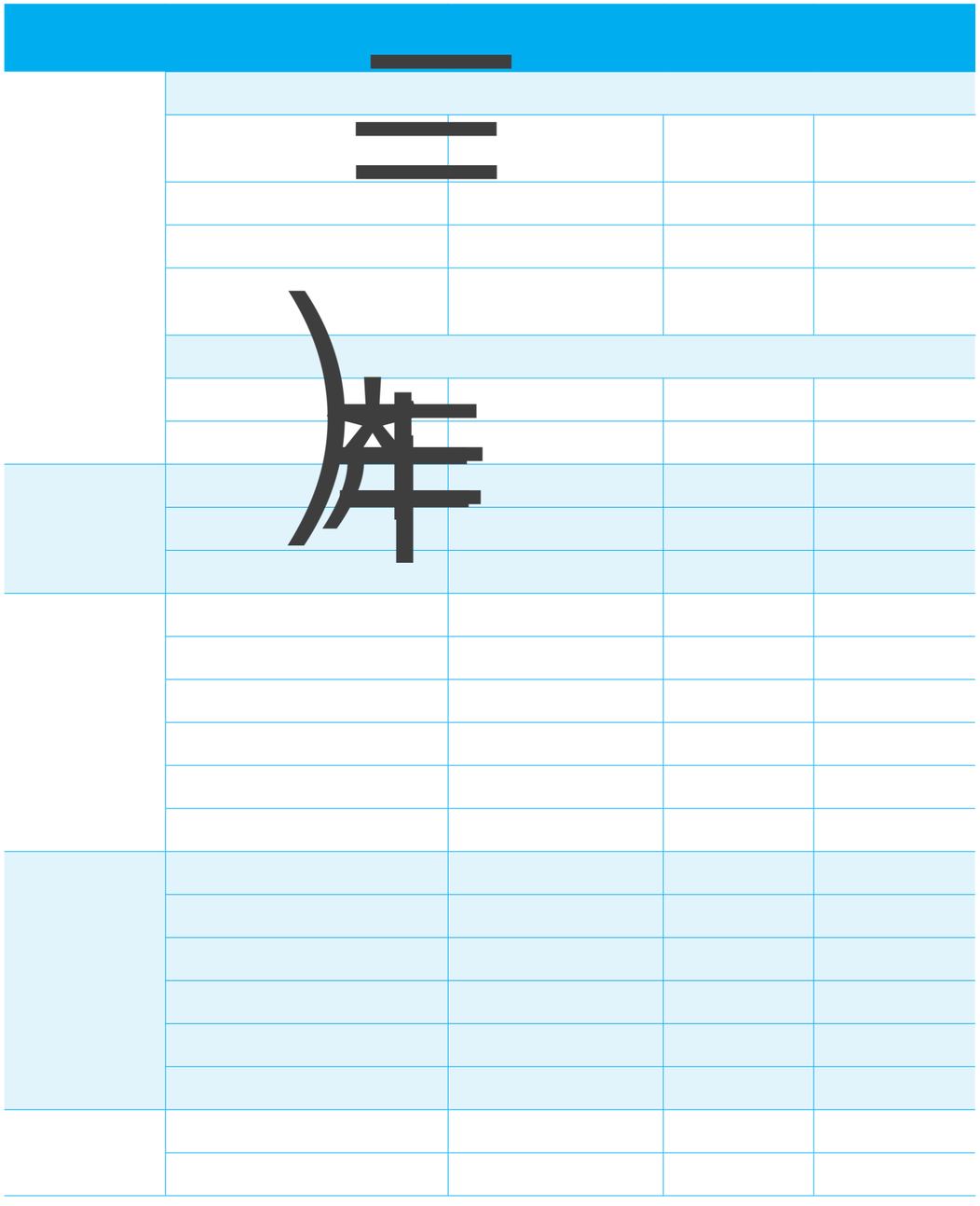
温馨
提示
节约用水从我做起

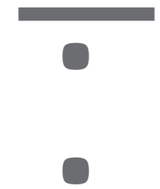
董事会
对公司的可持续发展（ESG）战略规划划、预期目标、政策方针等进行监督和修订
战略与可持续发展委员会
设定ESG战略规划及目标
ESG工作小组
负责落地执行ESG相关工作，制定行动方案

COMMUNITY PHILANTHROPY: SPREADING LOVE AND CARE

福田红树林生态公园 科普展馆
FUTIAN MANGROVE ECOLOGICAL PARK EDUCATION CENTER
世联行蔚蓝公益社
生态 · 孩子 · 未来

红树林生态公园
打绿怪 · 捉垃圾
11月23日（周六）下午 15:00-16:30





		6,801	9,038