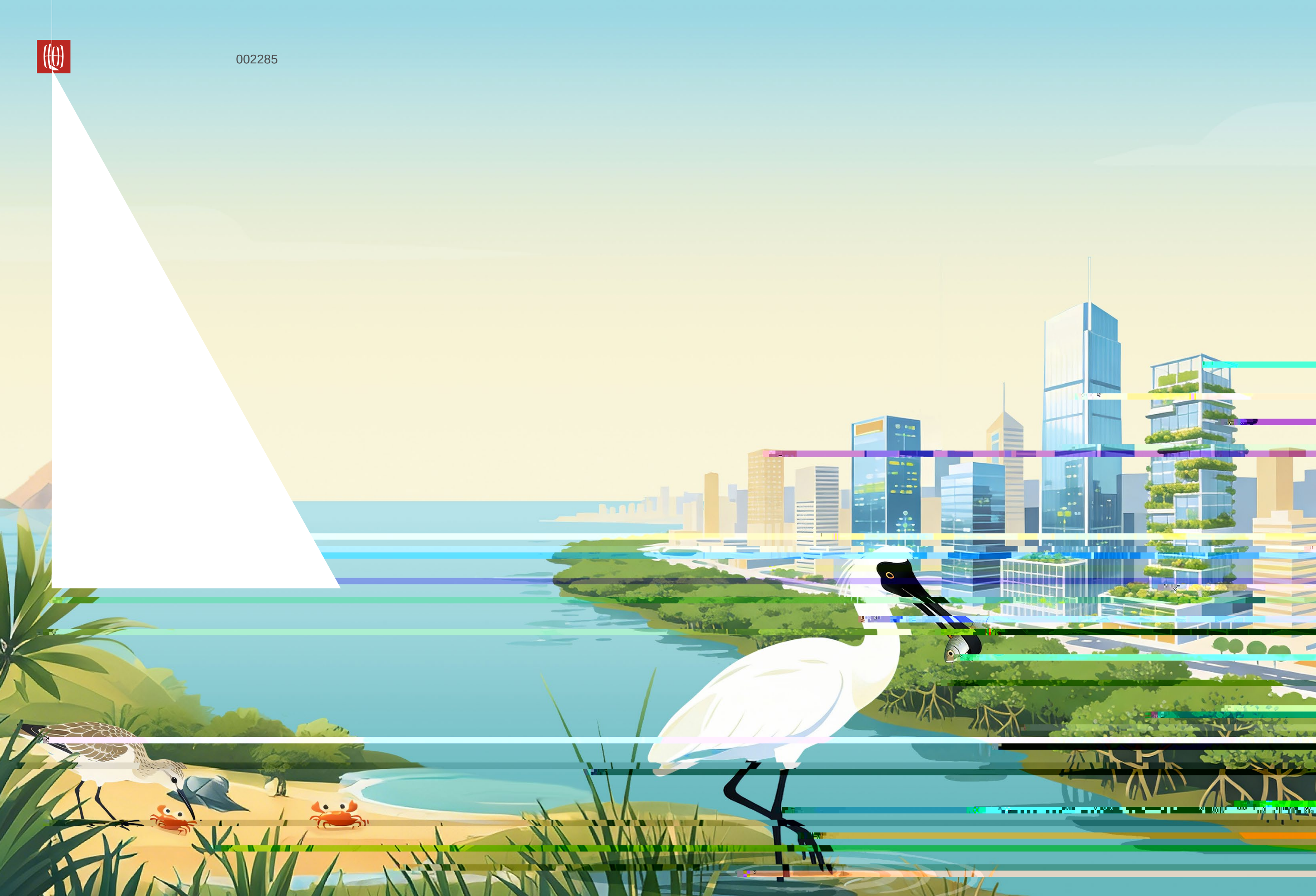




002285





- 1.1
- 1.2
- 1.3
- 1.4
- 1.5
- 1.6



- 2.1
- 2.2
- 2.3



- 3.1
- 3.2

001



- 4.1
- 4.2
- 4.3
- 4.4



- 5.1
- 5.2
- 5.3
- 5.4

013



- 6.1
- 6.2
- 6.3
- 6.4

065



- 7.1
- 7.2
- 7.3
- 7.4



- 8.1
- 8.2
- 8.3



-
- 1
- 2
- 3
- 4

111

116

CONTENTS





01

1.1

г д щ щ “ ” † “ ” † “ ” “ ” Ъ 0.03 † † с

1.2

В с В 0.03 / / 0.03 /0 1/ щ “ ” Ъ В с

1.3

г / XX д † г 1 XX щ0.04 Ъ д г /5 XX щ Ъдг XX щ Ъд В с с В

1.4

1.4.1

В В † с В † с

1.4.2

† В с В0.03 с

1.4.3

В В с

1.5

В † † с В с

1.6

щ frnq8--u u u,umpjbs lgm l,am k,a l - Ъ с В A .533-00/4 0466 A g ldm>umpjbs lgm l,am k,a l A 0.06 щ Ъ /3



02



世联行

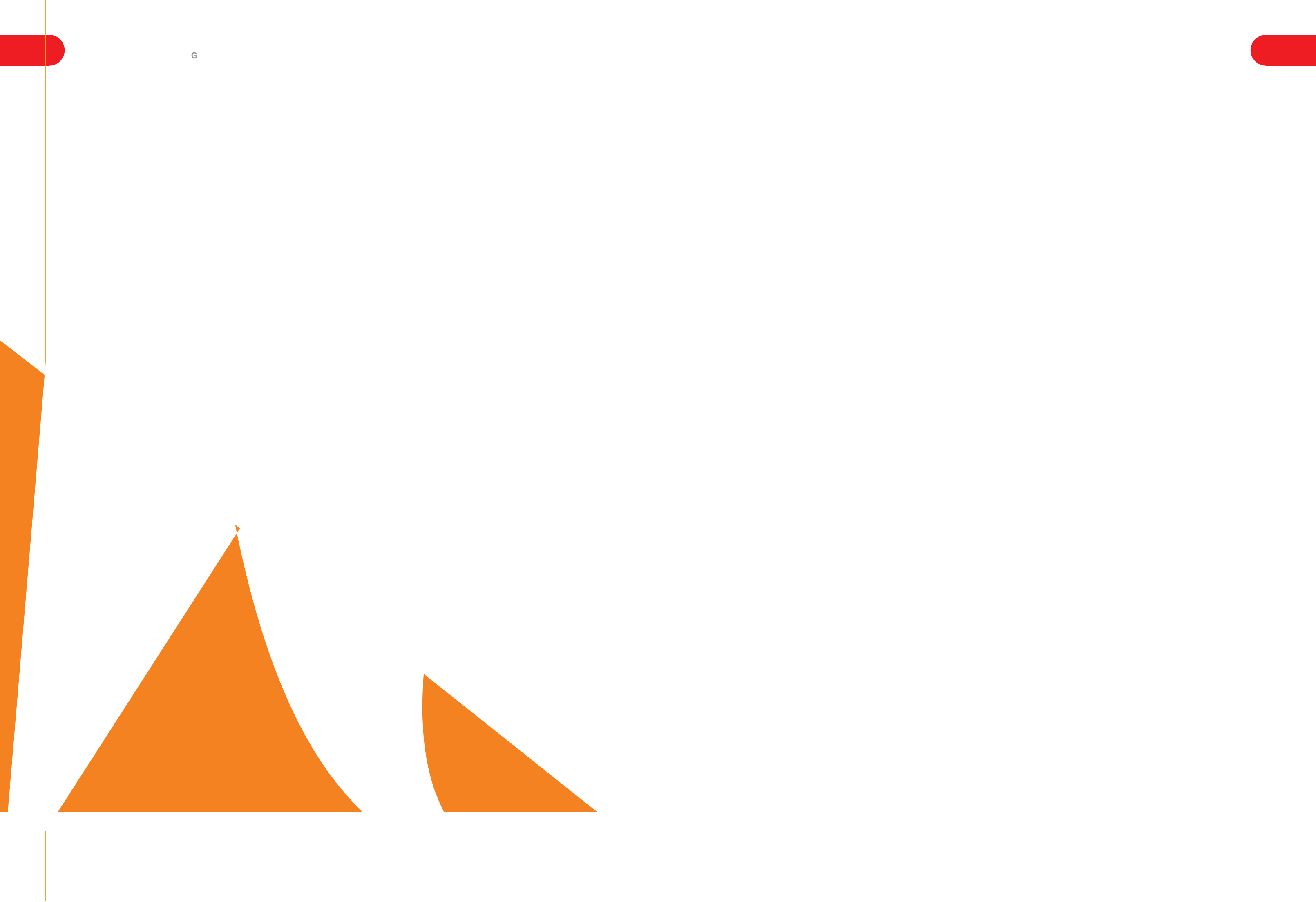


2004

“ ”

2009

A



2.3

B

c 0.03 B

† † †

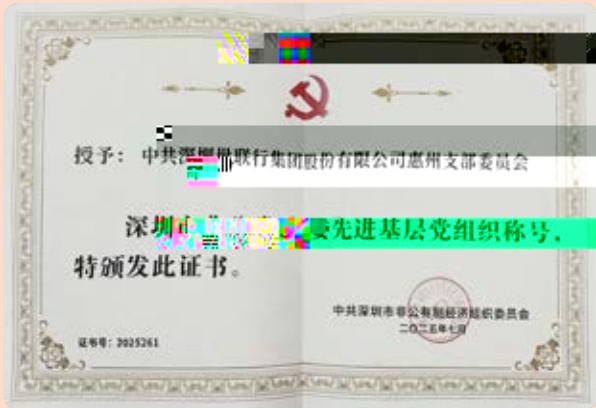
B B † B

B

c

c 0.03 5 B

“ ” c



“ B



XX ”



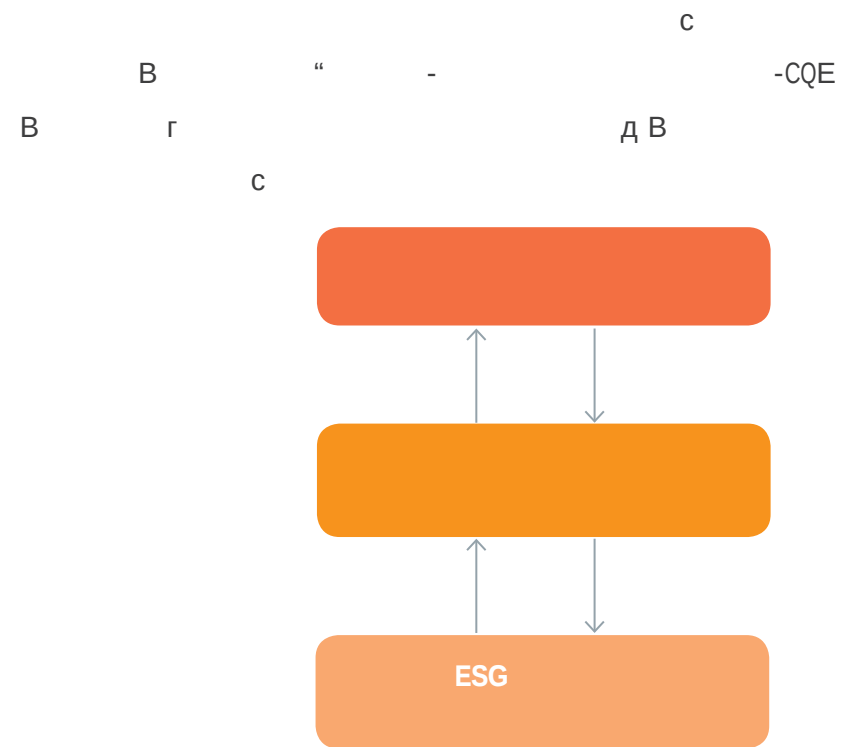
“

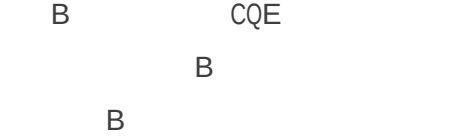


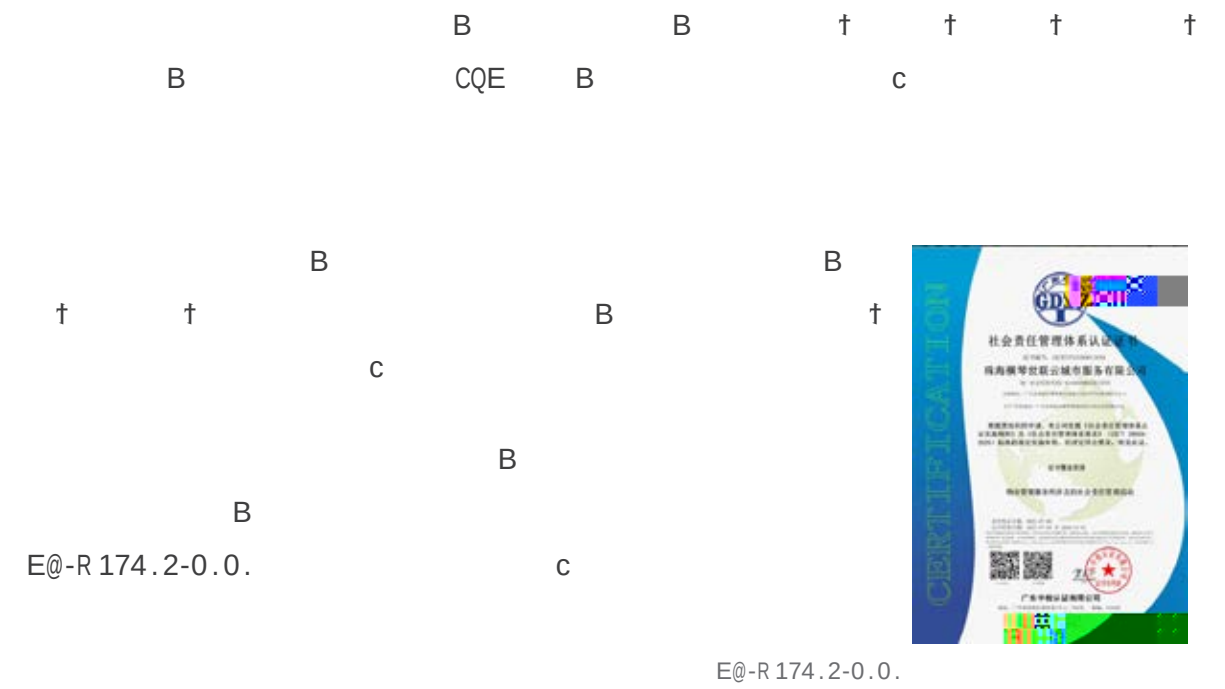
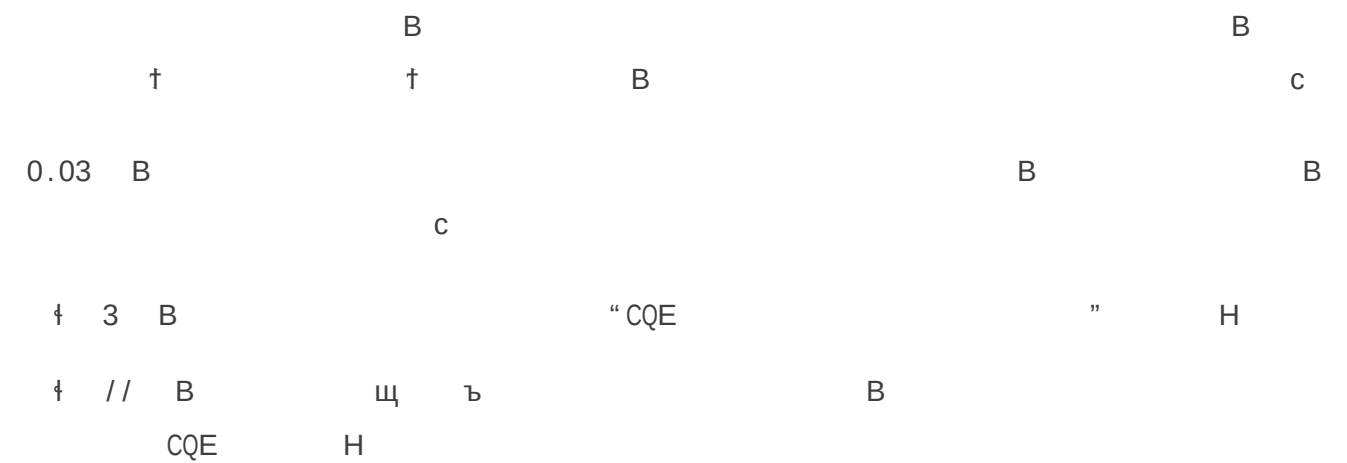
6. ”



03



- 
- 
- **ESG** 

[illegible]

† /0 B B H
B B
† B †
B B c



3.2

CQE B CQE
c 0.03 B / B “
” c † †
B B † † B
† B c

/ 1 XX щ0.04 5 XX ъ д г

	† † † B B H † B 0.03 † B H † B † B c † † † c
	† г д 0/ B † † 1 B † B B /0 B 4 B 1 c
	† † B B † B † † c † † B † † B † † † † B B † † c †
	† A B “ ” B c † † B c † † B † c

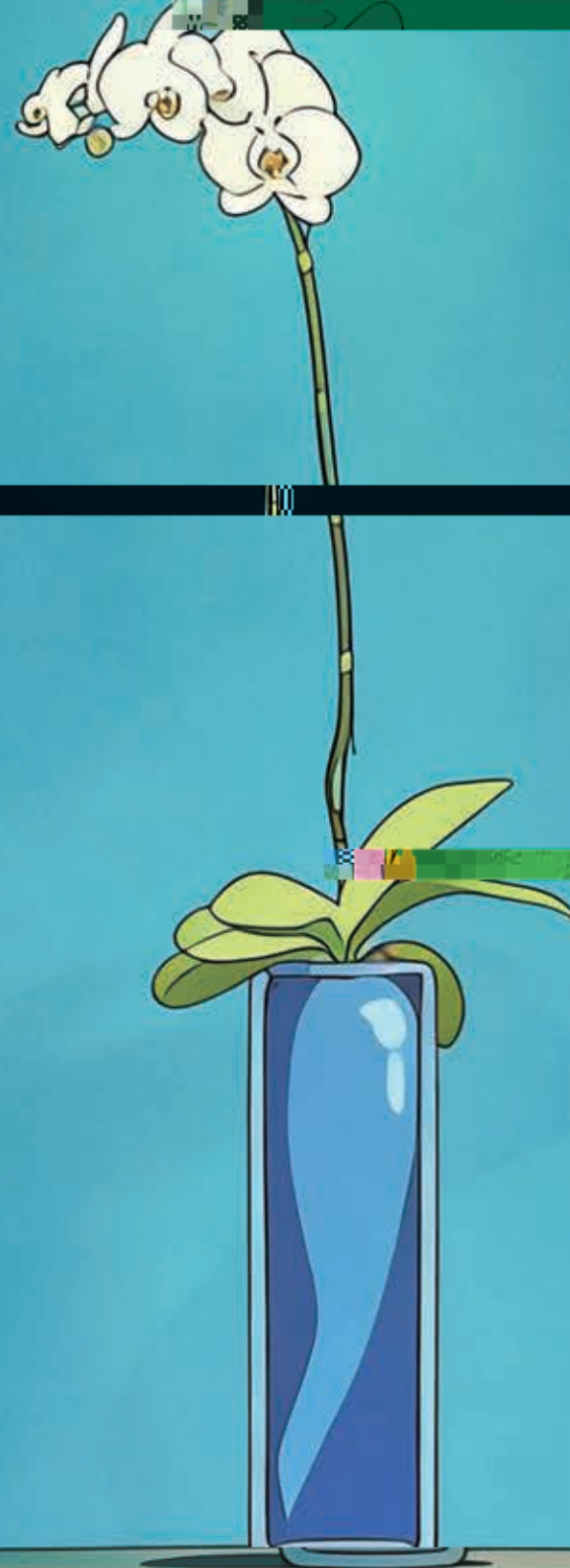
† B †
c † B A c
† - † † † - † † c
B B B
† CQE c B †
B B B † c

		B B c	† - - B c † B † B c † c B
	- -	† B B c	† B c B B c B c B

		B B B B B c	† c B † B † c B † B c
	- -	B c B B c B c	† B B c † B B † c † B c † c

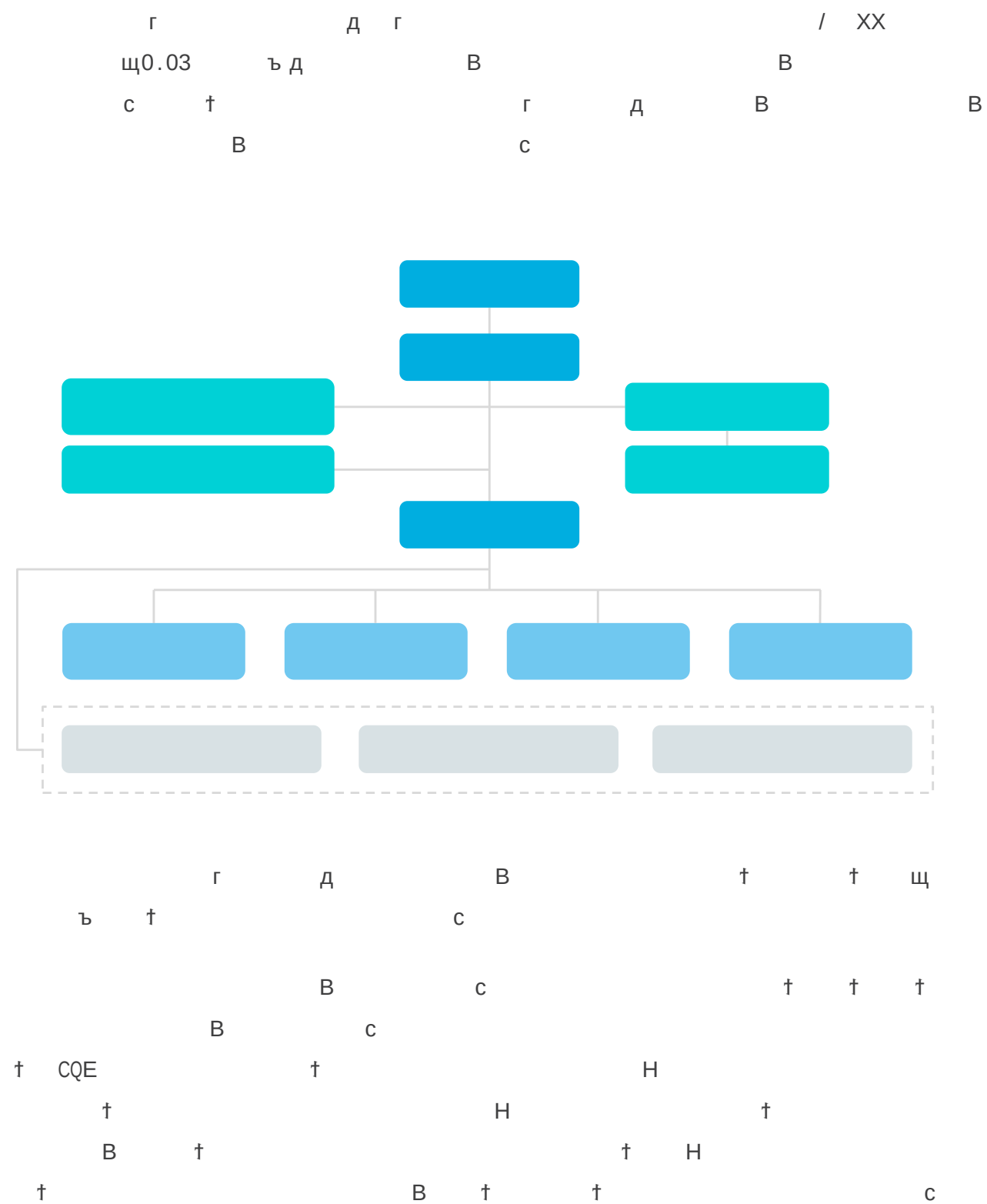


04



4.1

4.1.1



4.1.2

†

с 0.03 В

В

г

д г

д

г

д

В

В

с

В

//

с

г

д г

д

В

†

с 0.03

В

//

В

// щ

5 В

0 В

/ В

/ ъВ

0 В

/...%

с

2025

- **11**
- **11**

	/	.
	/	0
	0	3

г д г † † В В г Д

г д В В с

2 В 14% В с “1+ / ”

В † † † с В

д г 0.02 В 0.03 г

д г 0.03-0.05 д В 0.03

с

	44,45%	44,45%	44,45%
--	--------	--------	--------

	6
	1

3.	1
3.-4. щ ъ	4
4.	0

4.1.3

г д г В д г д Б с г Д
д г д В Б с † †
† В с В † В
В † г д с В 1 В
с : < д г :
д г 0.02 д † г 0.02
д г 0.03 д г 0.03
д Н с
В В 0.03 В
† В † † В †
с В В с

2025

† Щ ъ А3
† А
† А116
† А1
† В 22 100%
† А
† А

4.2

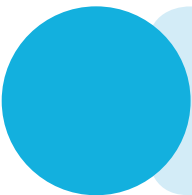
В АМQM В
В с

4.2.1

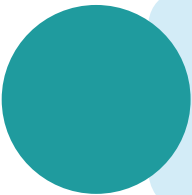
В † † †
с
В Н
В Н
В В
с 0.03 В В " " В
† † с
† с В

“ ” В В

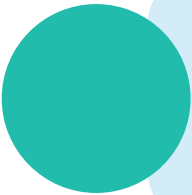
с



† † с



† † † с
† В Н
с



† Н
† Н
с

4.2.2

† † † †
с г ДГ ДГ Д В
г Д г с Д В
† † † с † †
В † † † В † †
† В † В с
В В В † В с
В В † В с

4.2.3

4.3

В г д В
† † с

4.3.1

† c B H H

† B † †

c

4.3.2

$$\begin{array}{ccccc} \Gamma & & D\Gamma & & D\Gamma \\ & D & B & \dagger & \dagger & B \\ & C & & & & \end{array}$$

0. / 6 / 0 B r
д В c
B
15. . / A 0. / 4 c

GQM



GQM 15.. / A0. /4

4.3.3

Aqj f qh` > u mpjbs l gm l ,am k ,a l

A /160107.72/

A 0.06 /3

Aw_lees_le>umpjbslgmI,amk,aI
A 0.06 /2

Axehs`_m>umpjbslgmI,amk,aI
A.533-00/40341
A 0.06 /3

4.3.4

B B B
B r Д r Д B
c

B B B
B t B
c

B B c
r

~A , R ▲ q B

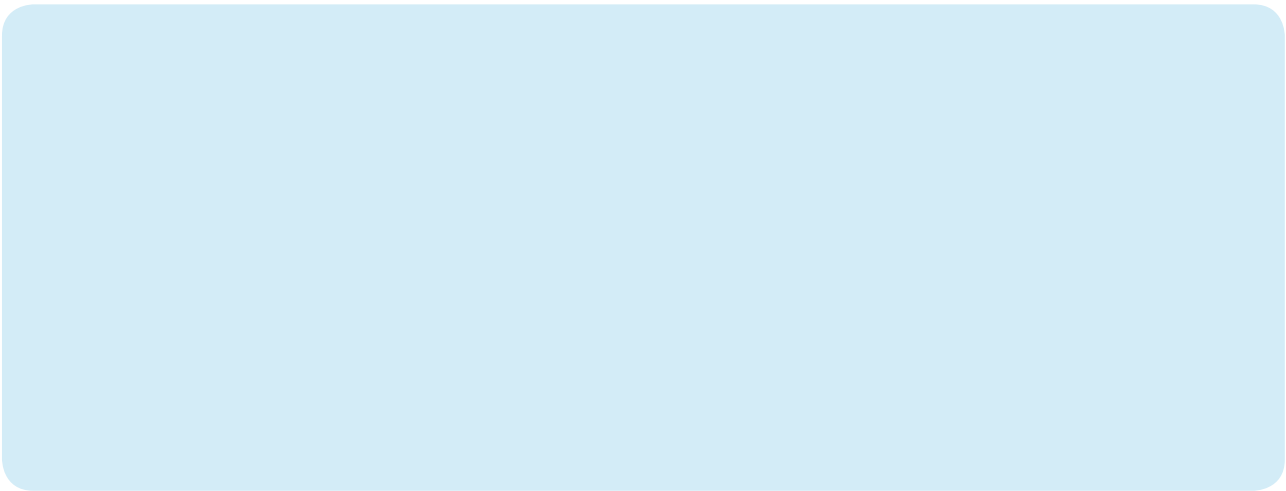
4.4

В
с
† “ ” XX г Д
г Д В Н
† г Д г
Д Н
† В с

4.3.5

В
† † с 0.03 В г Д г Д
В г Д В
77% с
В † В с
“ ” В † с
† † В В † В
с В В † †
В с
0.03 В /,774 В † /1 с

† † † В г Д г
Д с г Д В
† † В † В
В с В † Н
В В Н
В с
В В
† † В
с
† Е@-R 1/73. -0.01 с
с В
с
Е@-R 1/73. -0.01



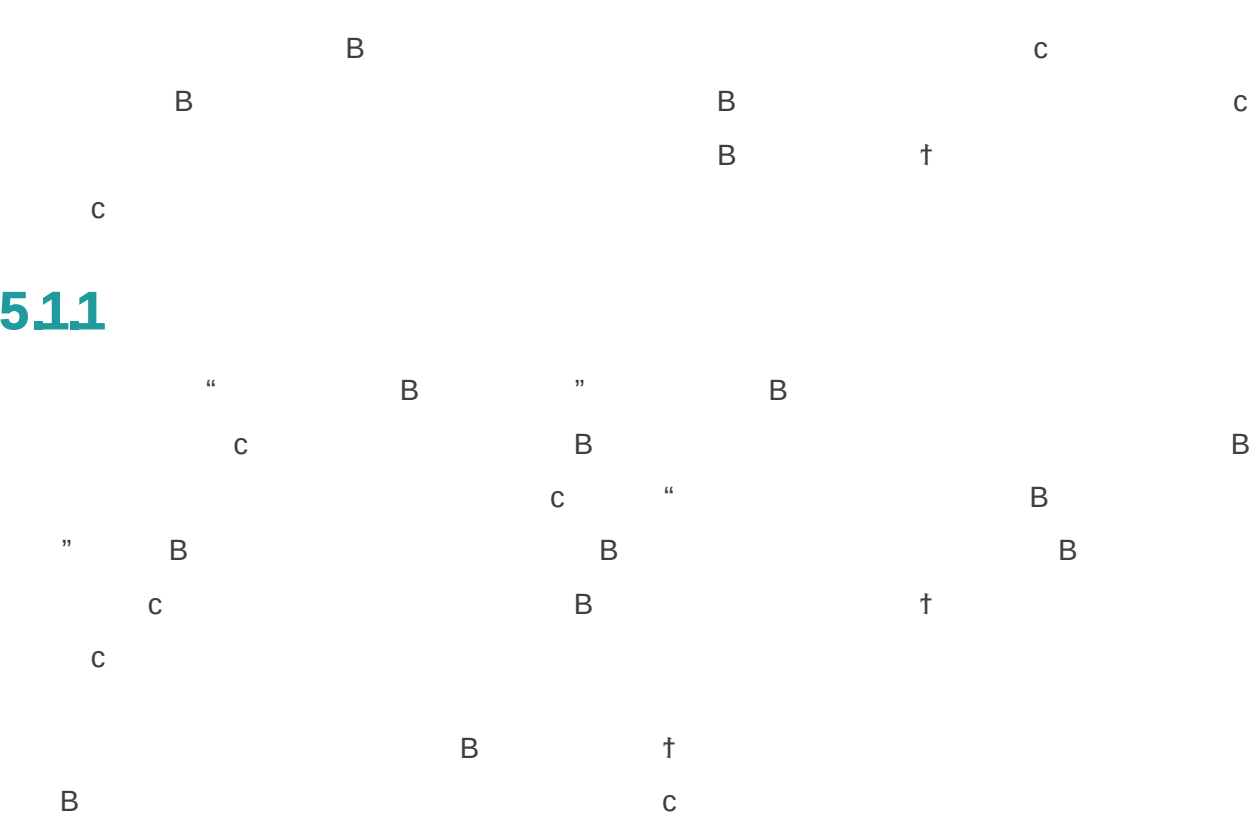


05



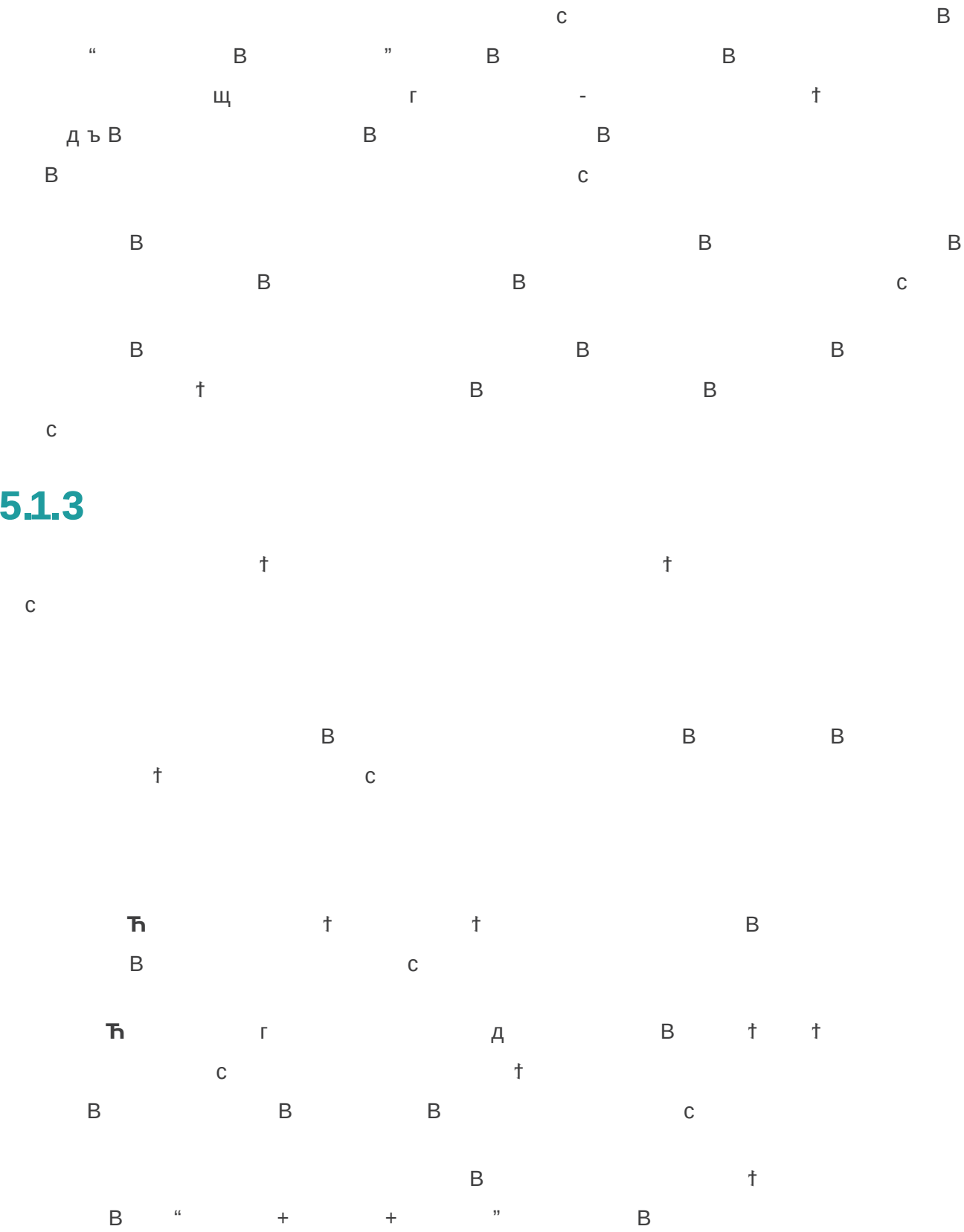
5.1

5.1.1



5.1.2

5.1.3



с Б Б Б
с Б с0.03 Б
с

† **Н** † † † CFQщ † Ъ † †
† † † Б 7.% Б
Б с

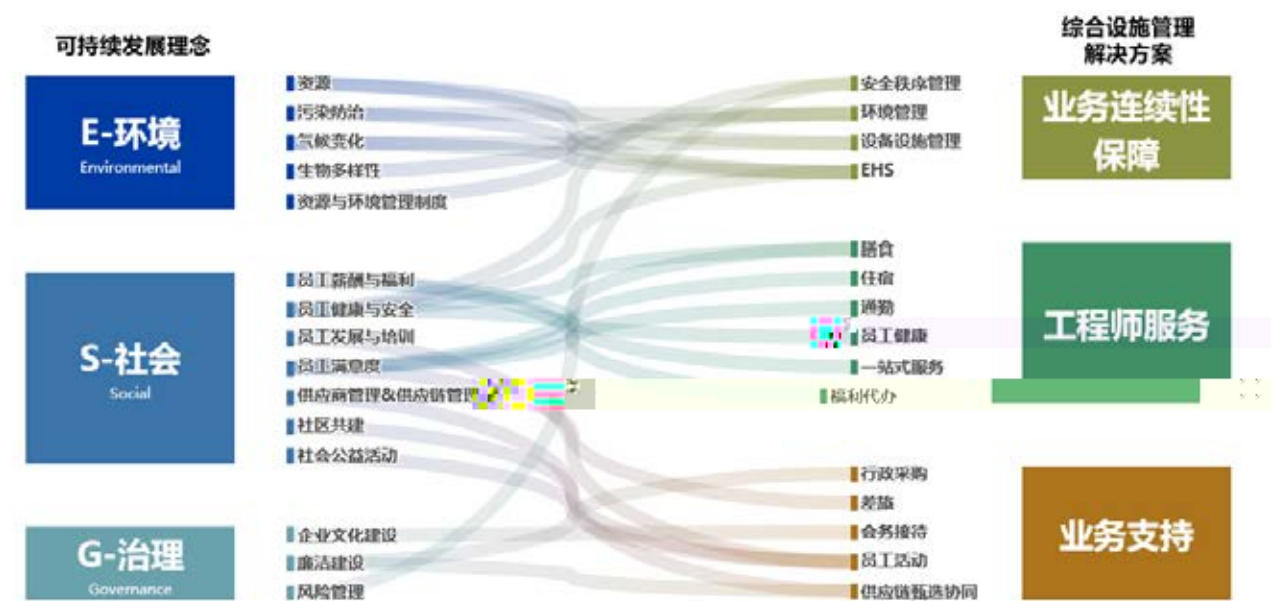
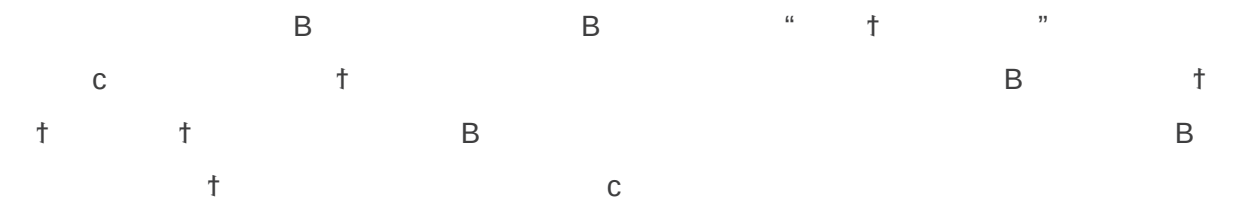
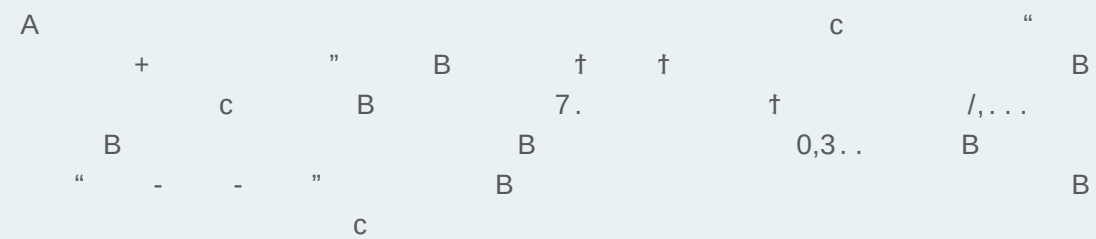
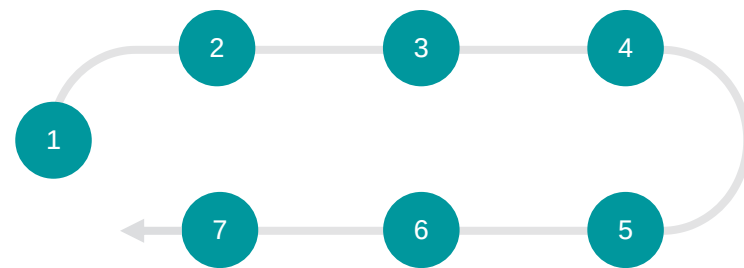
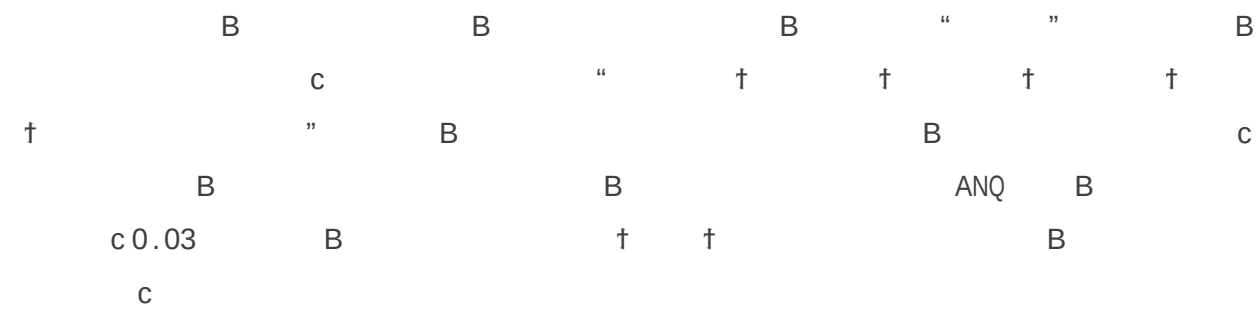


Б с Б
QM 7.../80./3 † E@-R /3274-0./5
E@-R 05700-0./ / H QM
7.../80./3 с

Б г д Б “ X X ” Б
Б Н А Б Н
Б Б с

” “ † CFQ † † † †
Б Б с

	†	†	†	†	†
CFQ	†	†		Б	
	†				
	†	†			
	†	†	†		
	†	†			

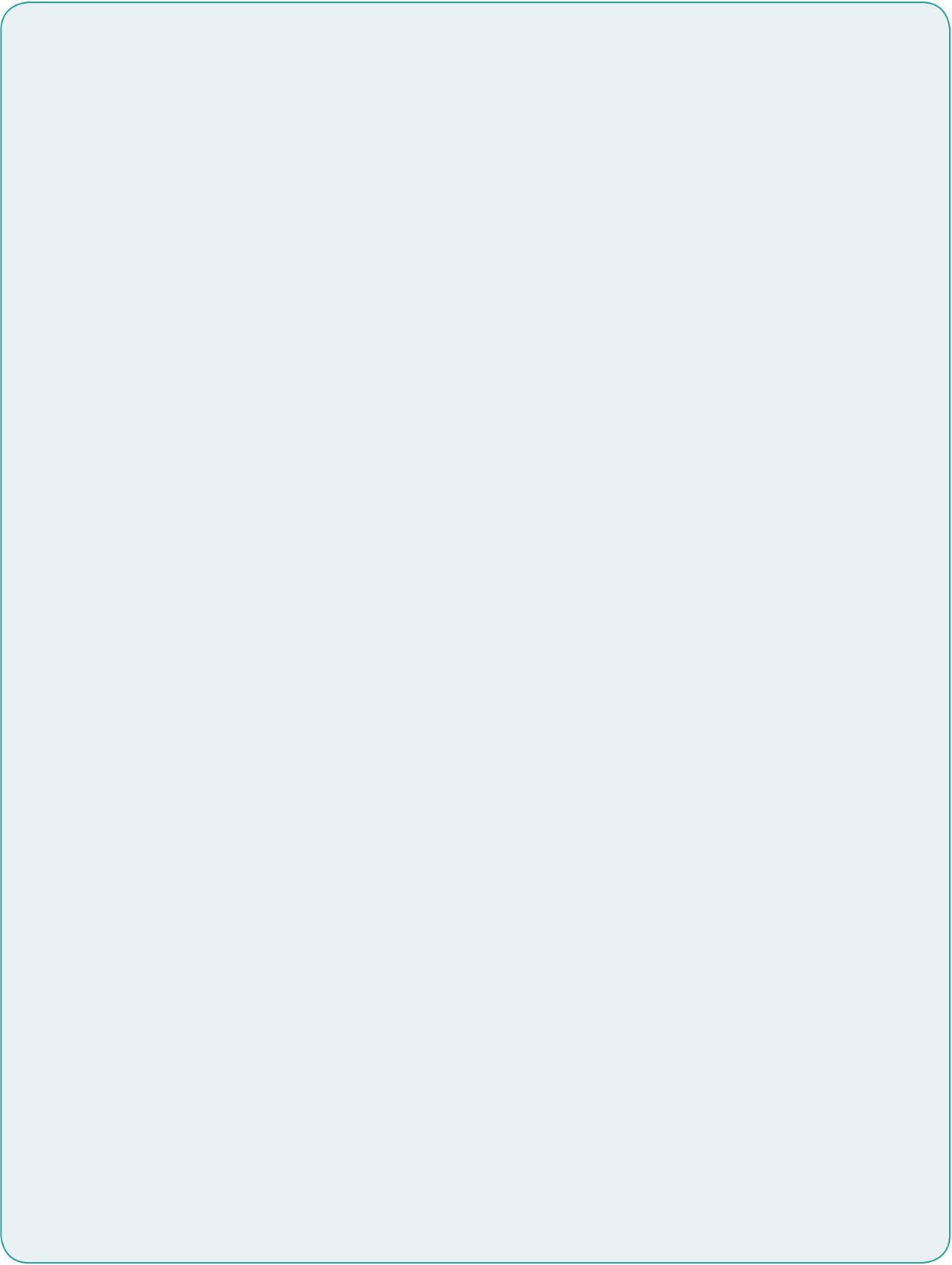


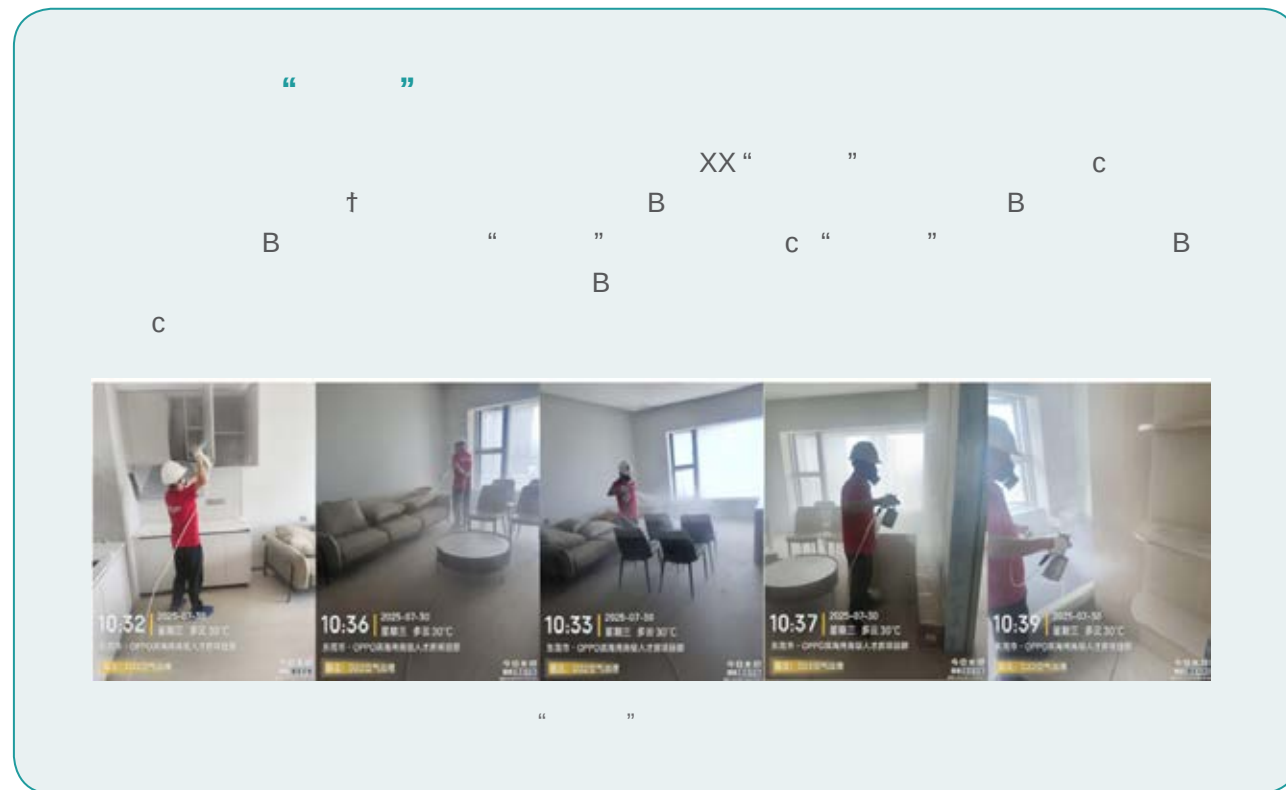
0.03 // 06 В щ ъ В “
щГДК ъ ” “ГБА щГДК ъ ”
В С



Щ Ъ

В	г †	Д В	В	† с
	/+1			



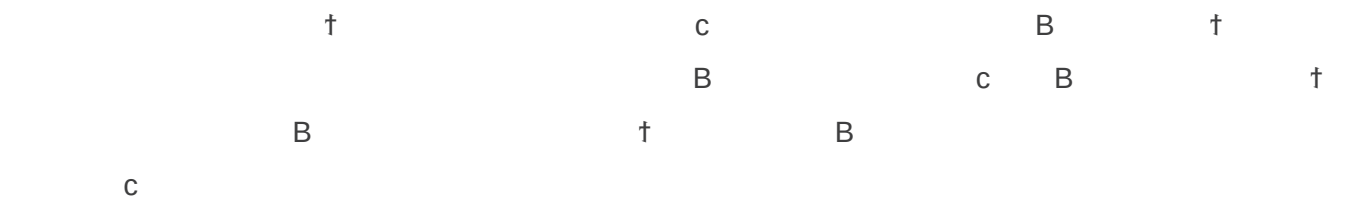


5.1.4

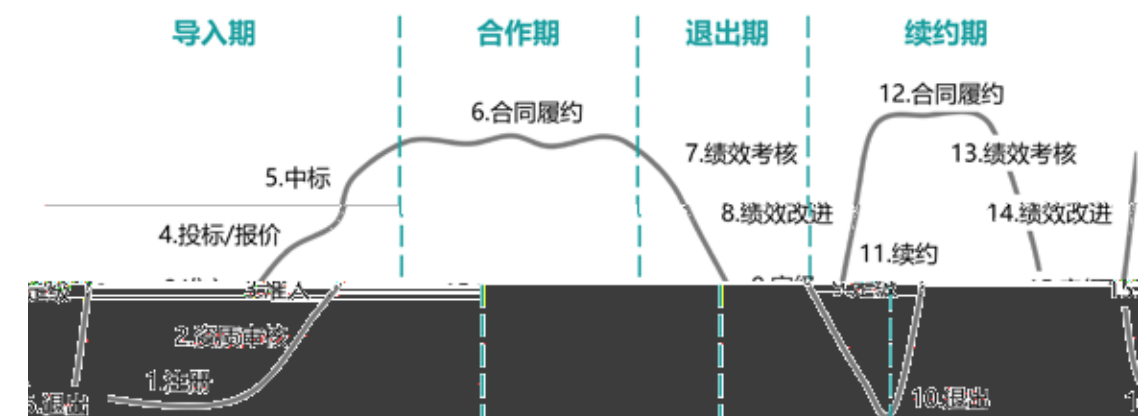
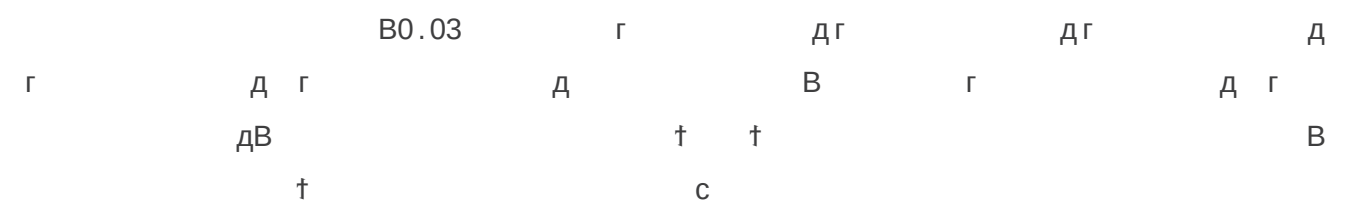
2025			
		%	73,40%
			.



5.2



5.2.1



SaaS

† † † B B c †
c B B c B

()				
()				
()				
()				
()			TP	
()				

B B B † †
” B B † † c B B “ X X
0.03 B † B B c B c
B B B B † B † c B †
B † c B 6.%

В

с 0.03 В

с В

щ 8XJ0.01///76644,1 г

† †

Д Ъ

В †



5.3.2

0.03 B B B † B

B C

щ † † ъ B 1. B

APK † † † ? ь B † †

c B “ ” B ? ь B

† † B 4. B

c

† B B B † ?G B Q__Q щ c

5.3.3

Щ	Ъ	27
		.,00

5.4

5.4.1

г д г д Б

Б г д г Б

д г Б г д г д г

Б щ

† с0.03 Б А Б г дБ

† † Б † Б

с Б

Б г д г

с Б †

Б с

Б ? щ ъ †

@ щ ъ А щ ъ с

Б Б

с Б † † с



06

6.1 Й

6.1.1

	†	†	
			3,341
			0,7.2
			0,437
	1.		/,52
	1.-3.		1,634
	3.		311
			4
			/76
			3,137
			3,341
			.

6.1.2

[illegible]

The diagram consists of four separate 3x3 grids, each representing a different spatial arrangement of the letters B and C. The grids are arranged in a 2x2 pattern.

- Top-left grid:** The letter 'B' is in the top-middle cell, and the letter 'C' is in the bottom-middle cell.
- Top-right grid:** The letter 'B' is in the top-middle cell, and the letter 'C' is in the top-right cell.
- Bottom-left grid:** The letter 'B' is in the top-middle cell, and the letter 'C' is in the middle-left cell.
- Bottom-right grid:** The letter 'B' is in the top-middle cell, and the letter 'C' is in the bottom-middle cell.

6.1.3

В “ ” В В г Д
† † † Н
Н с
В “ ” с
г В Д В В
† † В †

“ ” B † B “

+ ” B † c

B B B c

† B B † B c

0.03 B B c † B †

† c B c †



B † B c B

B † B c

B B B † B

B B c

0.03 B A

†

c B

† “ ” B

† c

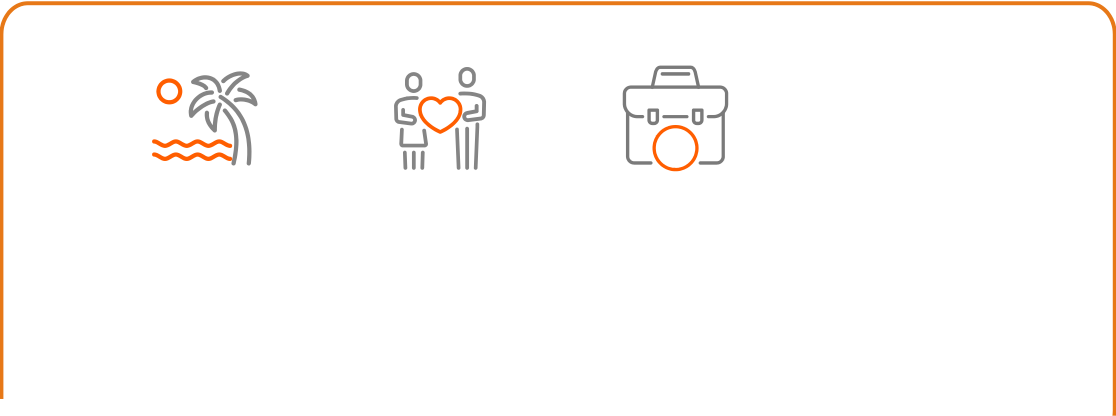
B B † †

† B r Д c †

	† B щ - ъ †
	† † B
	† B щ ъ † †
/	† † B † † H

B B r Д †

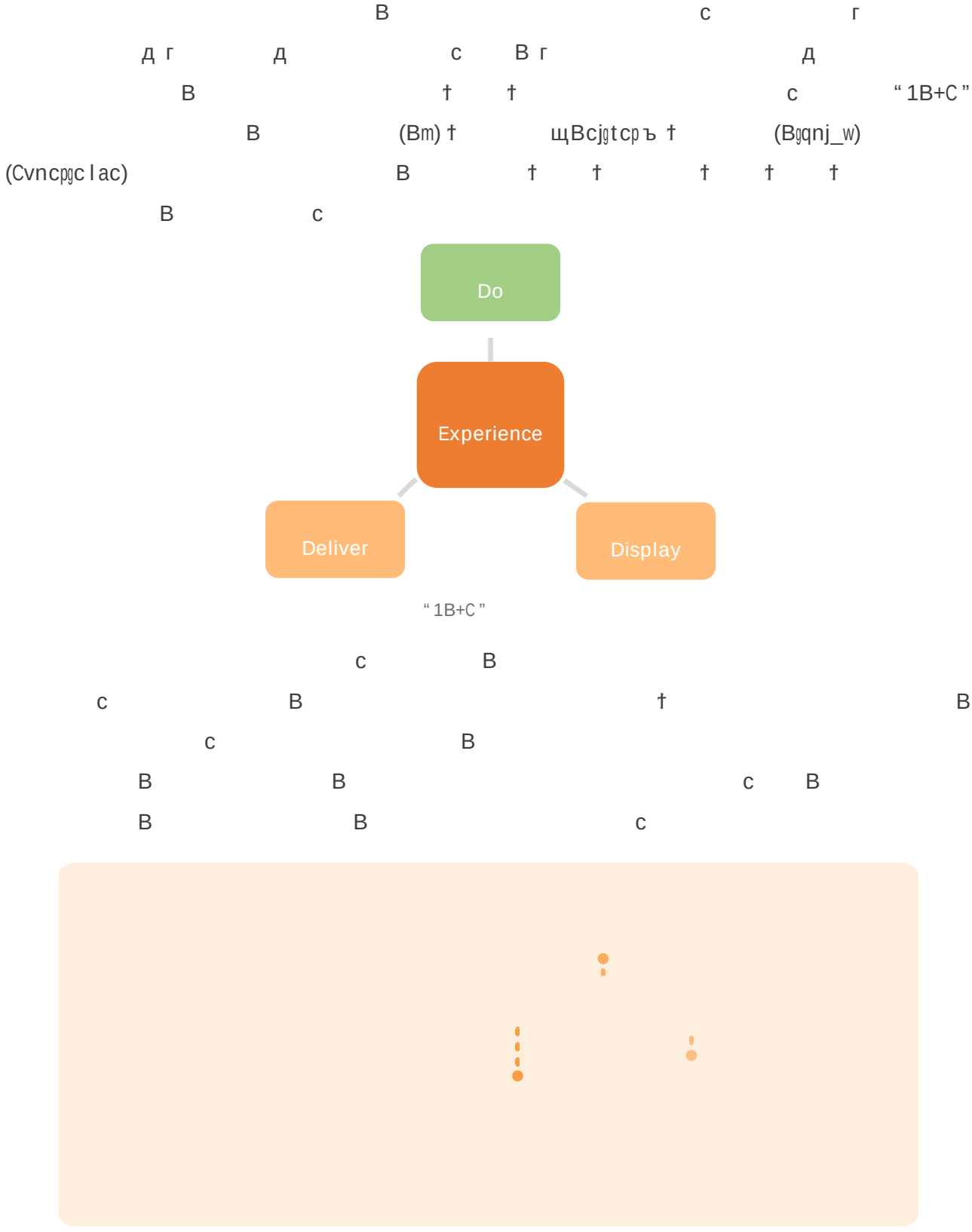
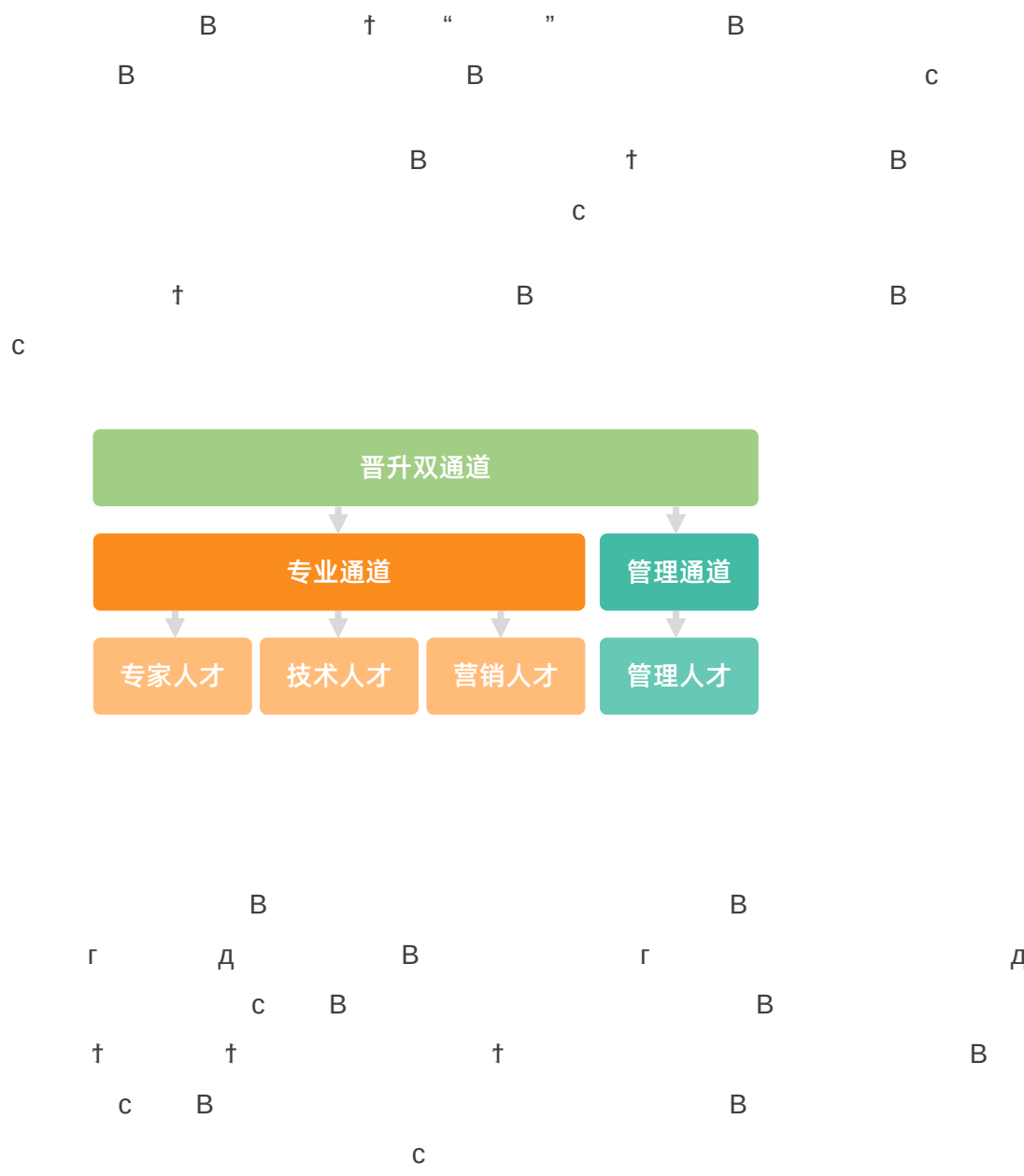
† c †



6.2

6.2.1

И



6.2.2

†	H	B	†	†	†	
†		C	B	†	†	B
†	A	†		†	†	†
†	A	†	†		C	

A diagram showing a network of nodes labeled 'B' and 'C' connected by lines. The nodes are arranged in a grid-like pattern with various connections between them.

2025

35,43%

/17,04

The diagram consists of two separate groups of three points. The left group has one point at the bottom left labeled 'B' and two points above it, both also labeled 'B'. The right group has one point at the bottom right labeled 'C' and two points above it, both also labeled 'C'.

$\begin{array}{ccccccc} & B & & & & B & \\ B & & /3. & B & & \dagger & \dagger & B & & \dagger & & c \\ B & & B & & & B & & & & & & \\ & B & & & & c & & & & & & \end{array}$



Diagram illustrating a sequence of nodes (B, C, †) connected by arrows, showing a flow from top to bottom and left to right.

Diagram illustrating a sequence of letters and symbols arranged in three rows:

- Row 1: T, B, B, C
- Row 2: T, B, B, B
- Row 3: T, B, †

A 'C' is also present at the bottom left of the diagram.

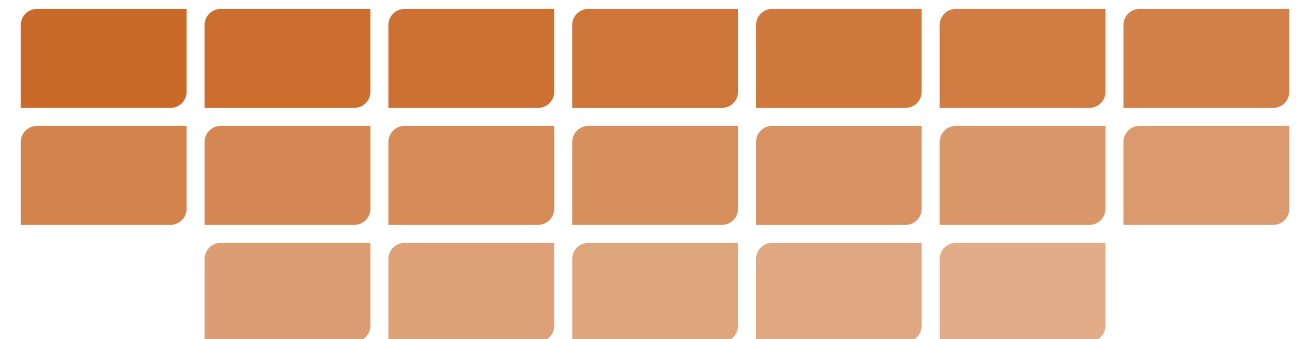
A complex diagram showing various mathematical symbols and letters arranged in a grid-like structure. The symbols include B, C, †, ″, ′, /, ., +, -, and a double quote. The arrangement is somewhat abstract, with some symbols appearing multiple times and others only once.



0.03 5 B †GBA B r X
† Д B c B
† /5 B B c



The diagram illustrates a network structure with nodes and edges. The nodes are labeled with letters 'B' and 'c', and some are associated with numerical values. The connections between nodes are represented by lines, forming a complex web. The layout is organized into several layers, with nodes distributed across the horizontal and vertical space. Some nodes have multiple incoming or outgoing edges, creating a web-like structure. The layout is somewhat symmetrical, with nodes distributed across the horizontal and vertical space.



6.3 И

6.3.1

г д г CFQ с В ц CFQ ъ В “ В CFQ GQM

23... / A0... /6 0.03



GQM 23.. / A0. /6

Щ%Ъ	.
Щ Ъ	.
Щ Ъ	.
Щ%Ъ	.,/5
Щ Ъ	245
Щ Ъ	.,02
Щ Ъ	1.,3.1,51
Щ Ъ	0,/1

6.3.2

Д В В щЖСАЪ В т т В В



I					
10.		B			
/4.-10.		B			
5.-/4.		B	B	B	
0.-5.		B			
0.					

0	щВъ ; щЈъ	vщСъ	vщАъ	В	В щЈъ
	† щСъ	† щАъ			щ
ъ	с				

0.03

B

B

B

05.

B

c

†

†

B

c

†



c

B

B

B

B

B

†

c

B0.03

†

†

B

†

c

B

B

7

щ?CBъ B

B

c

?CB

B

H

†

†

B

c

理论答题区

cave

爱心药箱

0.03

B

B

c

B

c

†

B



	/,0/1
	/2,1/0
	/ .4,34
	/ . . %
	.
	7/0
	006
	35.
	/ . . %
щ	ъ

6.4

6.4.1

“ ” B † † c B B † † B B † † B



0.03 3 B B † B
B c 5 B B
† B c



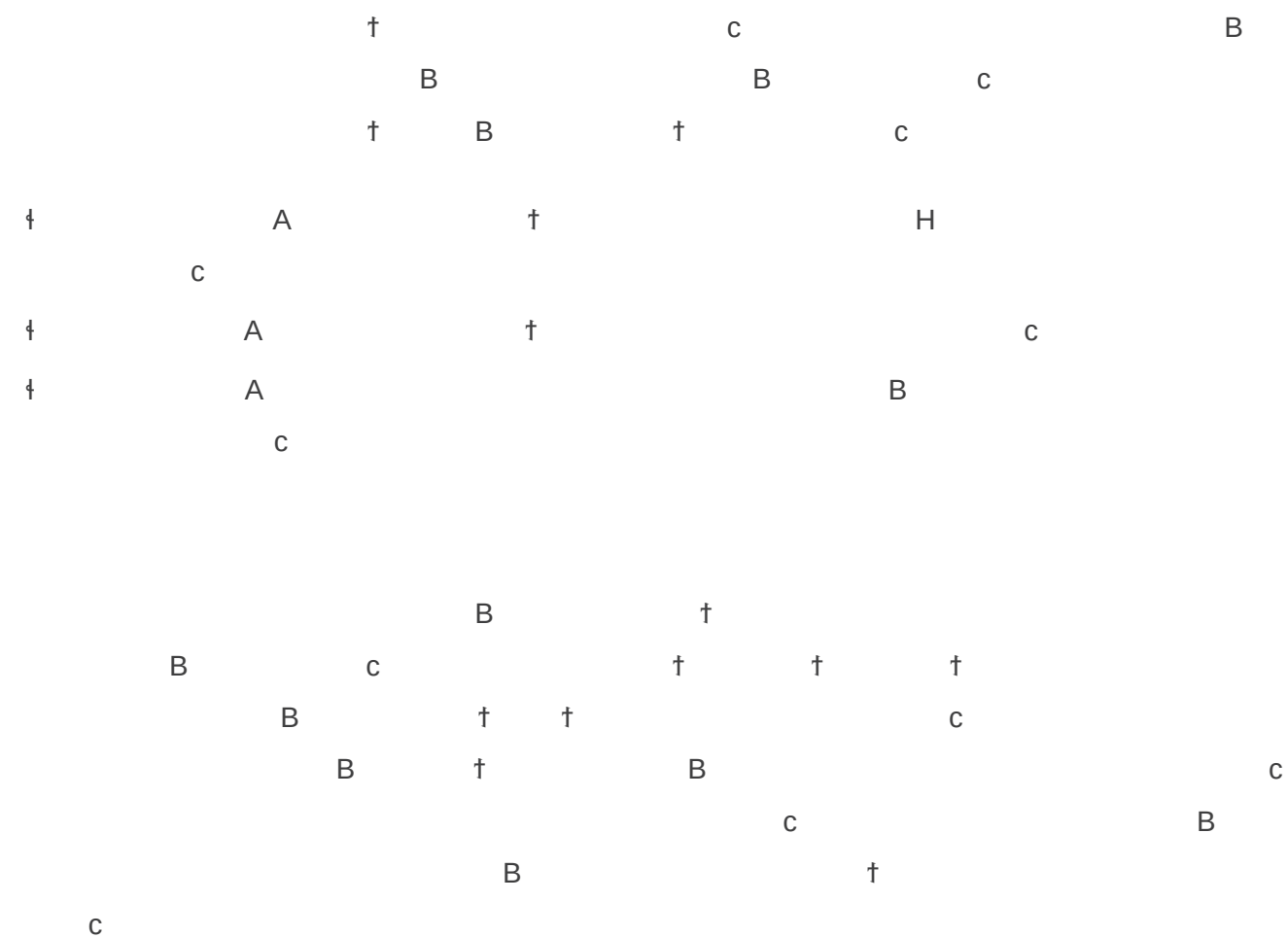
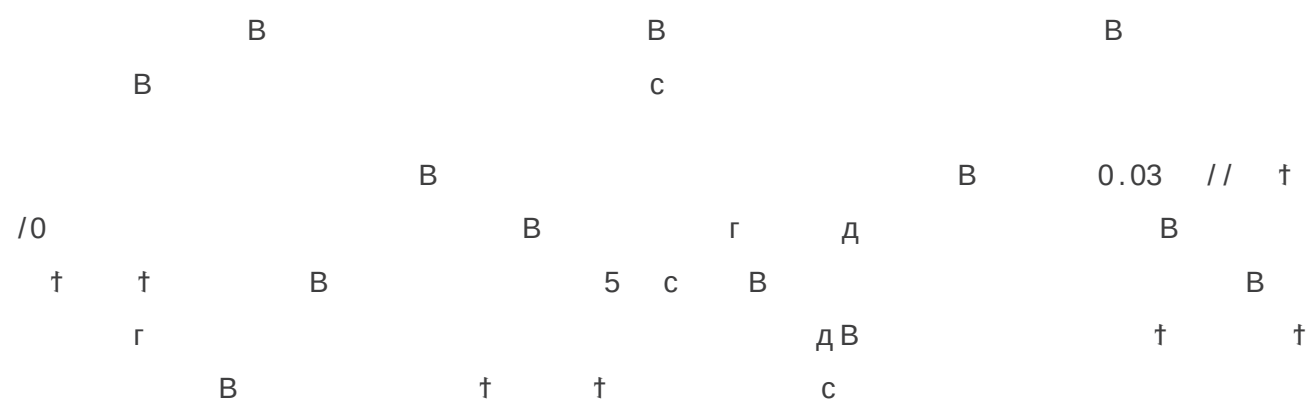
0.03 B † B † “
” 1T1 c B B
c



2025

2,4-D Concentration (mg/L)	Germination (%)	Significance Group
0.03	~95	B
0.06	~90	B
0.1	~85	B
0.2	~80	B
0.4	~40	C
0.8	~10	D
1.6	~5	D





	A A
8 B	A B 0 H
H B	A B r Д
8 BFP C	8 1 B c
	B



07

71

“ X X † с 0.03 B ” B † †
c † † B c † B
B † B † B
c

71.1

† c B “
X XCQE ” c
B † † CQE c
CQE B † † Д c



0.03 B † † B Д B † B
c B † c † c
A B † c

世联资管业务发展中心	
各地区物业交付运营部	
物业服务中心	

† Д B B H c B B H B † B c

71.2

B B c B B 0.03 B c B A

		1. 2. 3. 4. 5.	ᄒ ᄒ ᄒ ᄒ ᄒ	† † † 	B B	B 	c c c	c c	
		1. 2.	ᄒ ᄒ				c c		
		1. 2. 3.	ᄒ ᄒ ᄒ		B †		c c c		
		1. 2. 3. 4.	ᄒ ᄒ ᄒ ᄒ			B B B	B c c		
		1. 2. 3.	ᄒ ᄒ ᄒ		B B		c c		
		1. 2. 3.	ᄒ ᄒ ᄒ		B B		B c		
		1. 2.	ᄒ ᄒ	†	B	B	c c		
		1. 2. 3. 4.	ᄒ ᄒ ᄒ ᄒ		B †		c c		

1. ᄒ
B B † c c

2. ᄒ † c
† CQE B B

3. ᄒ B B B

71.3

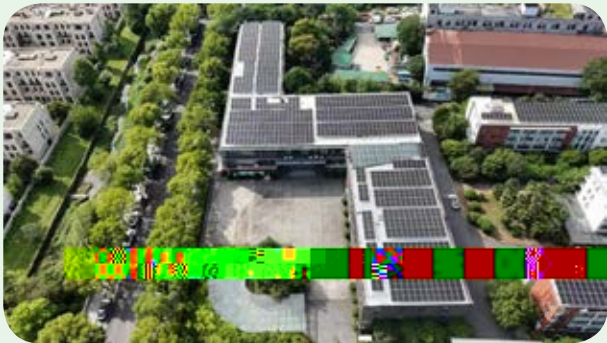
c 0.03 B B † B B

2025									
(†)	(†)	B	c	κ					

† Д В † с †
с 0.03 В †
В с



† † В †
Д † † Д † †
В В † В †
с † Д †
0.03 с
В В с 0.03 3 В
11 В 05% В † с



71.4

† В В 0.03
с В “
” В с В
г Д В
GQM / 2.42 † EFE Npmrmamj В с В
с В
“ † ” В 0.1. В
А 0.03 В 0.1. 1.% с
В 0.03 с †
В В с †
В “0.1. 1.%” В †
с †
0.03 В † В с
771,23 В 0.02 / 6,6% с
В † † с
В 0.1. с

2025

A		
2025		
2024		
	771,23	/,001,.5
	7,50.,/6	-
	/ .,5/1,41	-

7.2

7.2.1

[illegible]

Diagram illustrating the structure of a document or system:

- Top level: B
- Second level: QM 3... / A0./6
- Third level: B
- Fourth level: B
- Fifth level: †
- Sixth level: C



GQM 3... / A0. / 6



ЩОЛСРЪ

† c B c † †

7.2.2

[illegible]

1. A branches into B and C .

2. A branches into B and C . B branches into B and C .

3. A branches into B and C . B branches into B and C . C branches into B and C .

с В † В

7.2.3

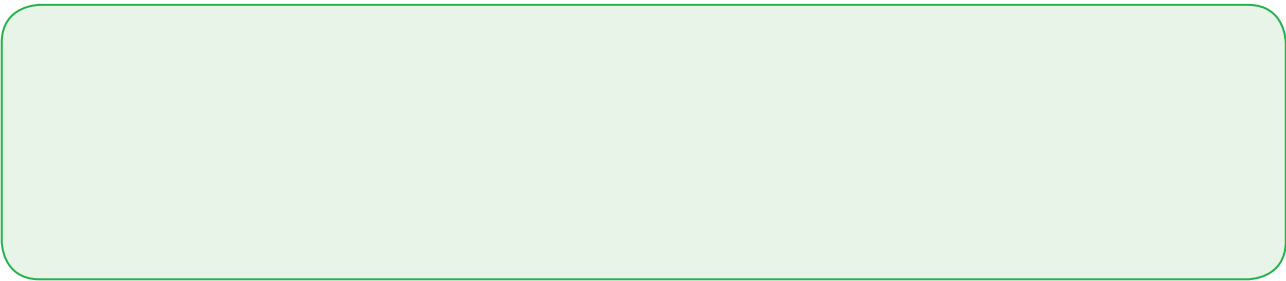
0.03 В † В с
† † В
† с
В † В В
с с В † В В
с В В

В В с
‡ JCB с
1,072 JCB В 73% с †
В В JCB с
‡ В “ ” с
В В “ ” с
В “ В ” с
В 0.03 3,3 с

†

‡ В с
г д В В
В с

7HQP&8B56Ü`©Y £



† B B c B
B c

7.2.4

B c
г Д “ † 0%”
с “ ” B
с † B H
† B c “
X X ” B c

0.03 A
2025

2025		
		1, . 22,05
		/ 75, . /
		0,625,04
	-	/,34
		00,744,77
щ + ъ		21 . ,56
		63,727,/6
		/,027, . .

7.3

c B c B B B
c c

7.3.1

“ X XCQE ” B
CQE c
B † B
с B г Д B †
с c

7.3.2

“ ” B B B B B
с B † B
B c
B †
с

С

В

В

†

7.3.4

С

г

В

Д В

В

“

†

†

”

С

В

С

2025

2025		
		05, .37,/4
	-	/1,65

7.4

†

†

В

В

С

С

7.41

0.03

В

г

Д В

“

†

В

†

†

”

В

С

В

†

†

В

В

С

	8	Д
г		Д
г		Д
г		Д
...		...
	9	†
	9	С



0./3

с

щѐOLCRъ

В

QM /2../A



QM/2../A0./3

щѐOLCRъ

дВ

д щЕ@-R /6661-0../0ъ

В

с

г

г

OPPO

В MNM

3,1./

с

†

В

0.03 6 /.

“ Ш ” В

с

В

с

В

с



7.4.2

“ † † ” щ1Pъ В † †

В В с

г д В с

г д В В † † В † В

с В В с † с † В

В с

В † с В Н

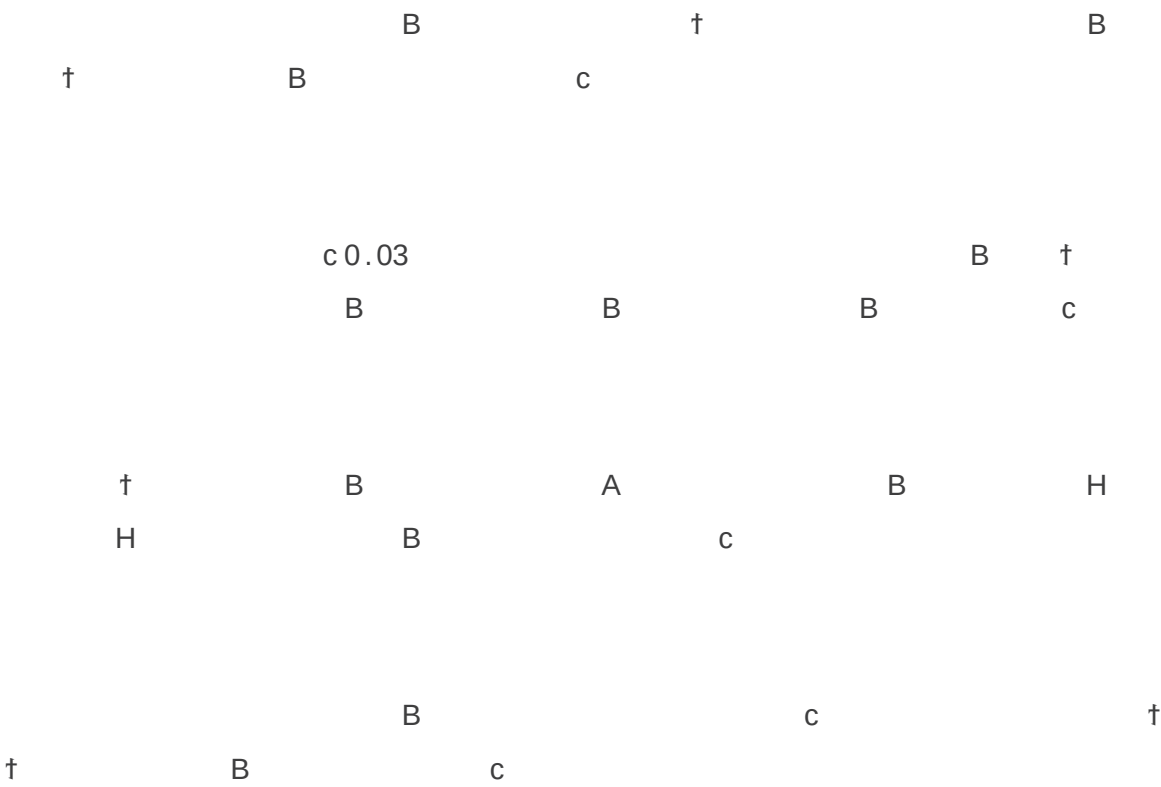
В Н В

с

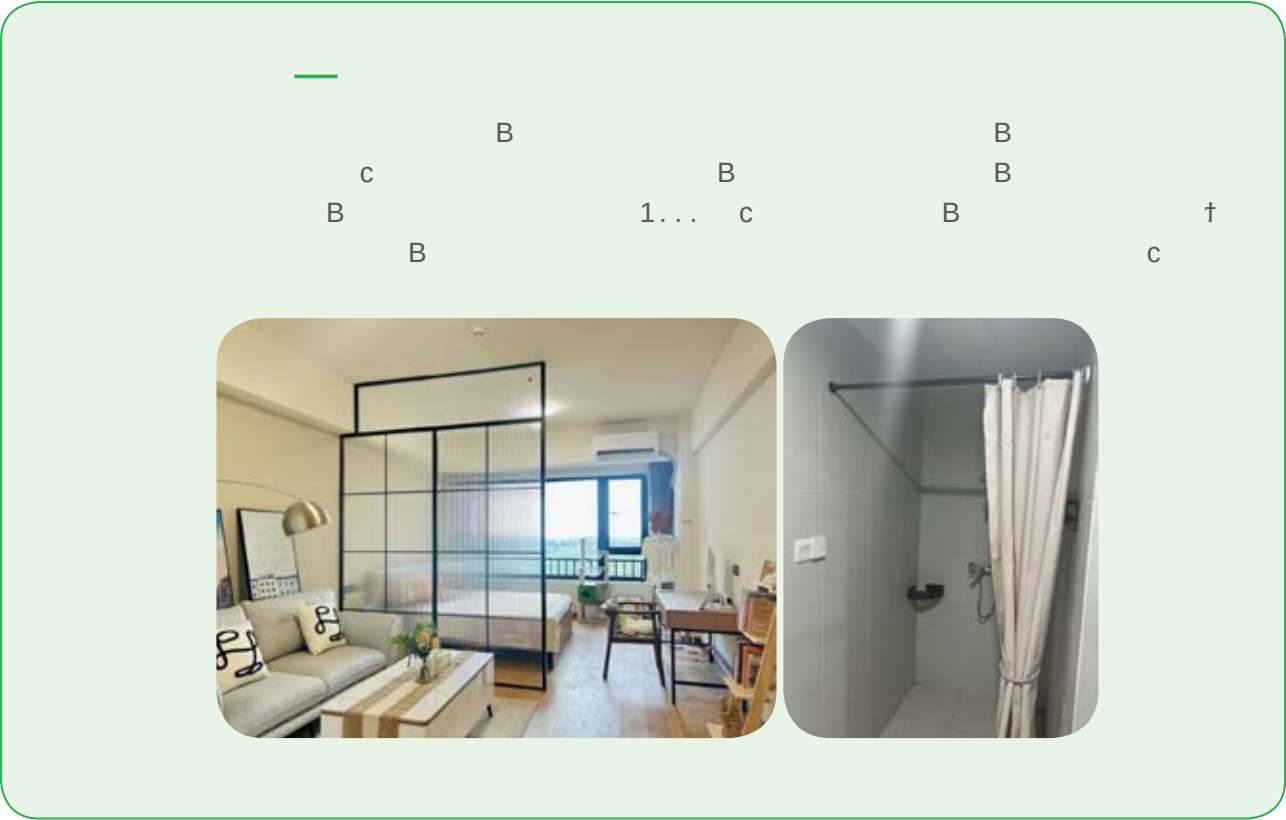
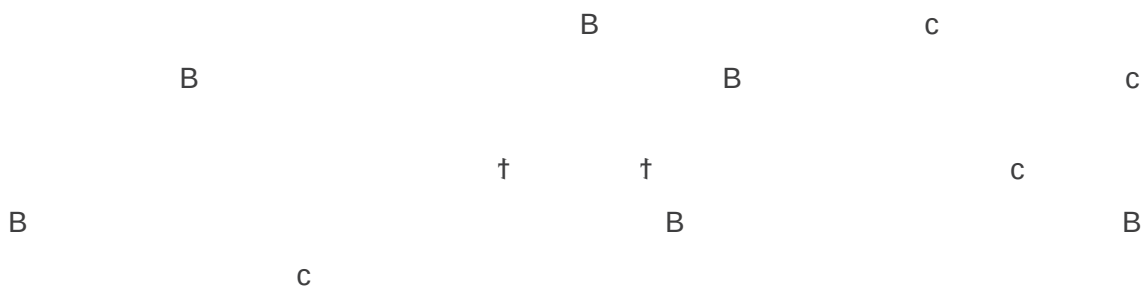
2025

2025			
			150,37
		-	./7
			/ ../,167,01
		-	3/,24

7.4.3



7.4.4





08

8.1 公益

在 2024 年，世联行集团积极响应国家号召，投身公益事业，通过多种方式履行社会责任，为构建和谐社会贡献力量。

集团设立了“世联行公益基金”，专项用于支持教育、环保、扶贫等领域的公益项目。全年共投入资金 100 万元，资助了 20 多个公益项目，受益人数超过 10 万人。

在环保方面，集团开展了“绿色办公”行动，倡导员工节约资源，减少碳排放。同时，还组织了多次环保公益活动，如植树造林、垃圾分类宣传等，增强了员工的环保意识。

在扶贫方面，集团通过“结对帮扶”的方式，支持贫困地区的基础设施建设和产业发展。全年共投入资金 50 万元，帮助了 5 个贫困村实现脱贫。

在员工福利方面，集团建立了完善的员工关爱体系，包括健康体检、心理咨询、子女教育补贴等，提升了员工的幸福感和归属感。



世联行公益基金



世联行蔚蓝公益社

8.2 社会责任

世联行集团始终秉持“以人为本、社会责任”的理念，将社会责任融入企业发展的各个环节。通过建立健全社会责任管理体系，不断提升企业的社会形象和品牌价值。

集团设立了“社会责任委员会”，负责制定社会责任战略和规划，监督各项社会责任工作的落实。委员会由集团高管和外部专家组成，确保社会责任工作的科学性和有效性。

在员工权益方面，集团严格遵守国家法律法规，保障员工的合法权益。通过建立完善的薪酬福利体系、职业晋升通道和员工培训机制，提升员工的综合素质和竞争力。

在供应链管理方面，集团要求供应商严格遵守环保、劳工和人权标准，确保供应链的透明度和可持续性。通过定期开展供应商评估和审核，不断提升供应链的管理水平。

在社区关系方面，集团积极参与社区建设和公益活动，加强与周边社区的沟通与合作。通过提供就业机会、开展技能培训等方式，促进社区的繁荣和发展。

8.2.1 员工权益

世联行集团高度重视员工权益，致力于打造公平、透明、和谐的工作环境。通过建立健全的员工权益保障机制，不断提升员工的幸福感和归属感。

集团建立了完善的薪酬福利体系，包括基本工资、绩效奖金、年终奖、五险一金、补充医疗保险、企业年金等，确保员工的薪酬水平在行业内具有竞争力。

集团为员工提供丰富的培训和发展机会，包括新员工入职培训、专业技能提升培训、管理能力培训等，帮助员工不断提升自身素质和能力。

集团建立了畅通的员工沟通渠道，鼓励员工通过多种途径反映意见和建议。通过定期开展员工座谈会、问卷调查等方式，及时了解员工的需求和诉求，并积极予以回应和解决。

集团还建立了完善的员工关爱体系，包括健康体检、心理咨询、子女教育补贴、员工宿舍等，为员工提供全方位的生活保障和关怀。

在员工招聘方面，集团坚持公平、公正、公开的原则，杜绝任何形式的歧视和不正当竞争。通过多渠道招聘，吸引优秀人才加入世联行集团。

在员工解聘方面，集团严格遵守国家法律法规，确保解聘程序的合法性和规范性。同时，还积极为被解聘员工提供职业指导和帮助，助力其顺利 transition 到新的工作岗位。



8.2.2

“ ” B c B
B c

B A “ † B ” H “
B B H B c B ”



“ ”
0.03 7 B B B 16
B B c /4 c



“ ”
0.03 0 B “ ” c “
” B B c
B c



8.3

Й

B c
B † B
B c

0.03 5 B † B
1 B c
B c



ESG

1

			2025	2024
1	Щ + Ъ		/ .,5/1,41	/,001, .5
		-	3,27	.,3.
	Щ Ъ 2		411,34	020,41
	Щ Ъ 3		/ ., .6 ., .5	76 .,22
			0 . .,/1	-
			/55,56	-
			033,42	-
			/ ., . .6,03	-
			5/,60	-
4	ЩNK0,3)		/,33	05,62
	ЩQMvЪ		/,/3	/,12
	ЩLMv)		/0,66	1/1,46
	5		150,37	0/5,4/
		-	.,/7	.,.7
	6		/ . .,167,01	/6,312,47
		-	3/,24	5,36
			1, . 22,05	105,50
			/75. . /	/ . 1,06
			0,625,04	002,22
		-	/,34	.,/1
			00,744,77	/,605/1
	Щ + Ъ		21 .,56	-

			2025	2024
			63,727,/6	7/,0/6,04
			/,027, . .	-
			57, .46, . .	-
				-
			5,544, . .	-
				-
	7		05. 37,/4	7,754,73
		-	/1,65	2, . 6

2

			2025
			0,/32,74
		%	/,/.
			27
		%	.,66
			.
			/
			.
			.
			.

/, H c
0, A ; -(+
)[*/. .% c
1, B / . B B
c
2, A ; - c

3

			2025
			2
			/10
			421
		%	.,3%
		%	/4,7%
		%	60,4%
			.

/, H c

4

	17		
		RADB	† B 5,/ B
	B B		A B † B
	B B		B A † B 5,2,0
	B		B A B † B 6,/ B
	B B		† B A B
	B B		† B A B
	B B		† B 50 50,/ 50,0 50,1 50,2
	B c		† B 51 51,/ 51,0 51,1 51,2
	B B		† B B † A

	17		
		B B B	† B B A B 6,1
		B † † † B B c B B	† B B 6,0 6,0,/ 6,0,0
		B	† B B 3,1 3,1,/ 3,1,0 3,1,1
		B †	-
		B † † B B B B B c B	† B B 3,0 3,0,/ 3,0,0 3,0,1 3,0,2
		B B щ ъ 1.. B 3.% B	† A c 3,0 B B
		B B	† B 3,/ 3,0 3,1 3,2

	17		
		B †	† 3,2 3,2, 3,2,0 3,2,1 3,2,2
		B B B	† 4, 4,0 4,1 4,2
		B	-
		B	† ζ, ζ,/,1
		†	† 2,1 2,1, 2,1,0 2,1,1 2,1,2 2,1,3
		B	† 2,2